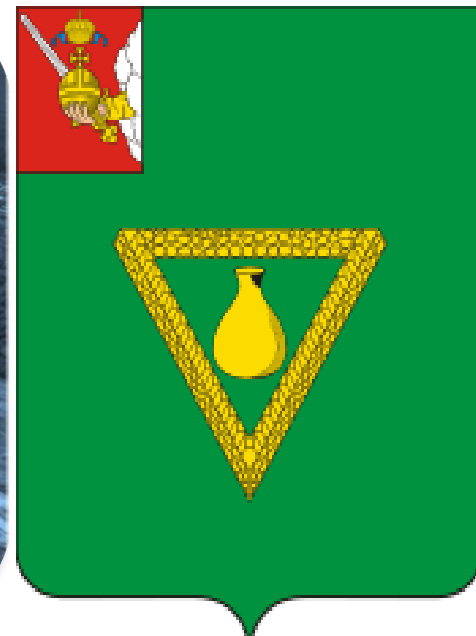




ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ ЧАГОДОЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ



преимущества 03

общая характеристика 04

социально-экономические показатели 05

занятость и доходы населения 06

ресурсная база 07

социальная инфраструктура 08

оценка услуг по жизнеобеспечению 9

туризм 10

позиция предпринимателей 13

анализ интервью администрации 14

SWOT-анализ МО 15

матрица БКГ 16

контент анализ социальных сетей 17

организационные проблемы 18

ТОП-действия администрации 19

механизмы реализации инвестиционного профиля 20

основные организации 21

ключевые компетенции 22

специализация округа 23

реализуемые инвестиционные проекты 24-25

инвестиционные ниши 26

прорывные инвестиционные идеи 28

свободные инвестиционные площадки 29

диагностическая карта МО 30

меры господдержки 31

предложение по корректировке мер поддержки 33

образ будущего МО 34

контакты 35

приложения 36

состав Координационного совета по развитию инвестиционного потенциала 37

направления сбора информации 38

выборка компаний для онлайн опроса 39

анализ опроса бизнеса 40

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ ЧАГОДОЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРЕИМУЩЕСТВА ЧАГОДОЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА



РАЗВИТЫЙ СЕКТОР ОБРАБАТЫВАЮЩЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

97,77% в общем объеме
отгруженной продукции
в 2024 г.



ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ ОКРУГА

Автомобильный
транспорт



РАССТОЯНИЕ ДО ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

320 км А-114



БОГАТОЕ ИСТОРИКО- КУЛЬТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ



рп. ЧАГОДА ЯВЛЯЕТСЯ ОПОРНЫМ НАСЕЛЕННЫМ ПУНКТОМ ЧАГОДОЩЕНСКОЙ СЕЛЬСКОЙ АГЛОМЕРАЦИИ



РЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ РАЗВИТИЯ БИЗНЕСА

АО «Корпорация
развития Вологодской
области»



СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

10 greenfield'ов,
1 brownfield'a

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЧАГОДОЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

10,7 тыс. чел



численность населения МО
на 01.01.2025 г.

5,4 тыс. чел



население рп. Чагода
на 01.01.2025 г.

2410,2 кв. км



площадь МО

91



населённый пункт

автомобильные дороги

с твёрдым покрытием (%)

соответствует нормам (%)

МО

57,9

НО

50,7

44,5

Транспортная доступность округа

автотранспорт

A-114

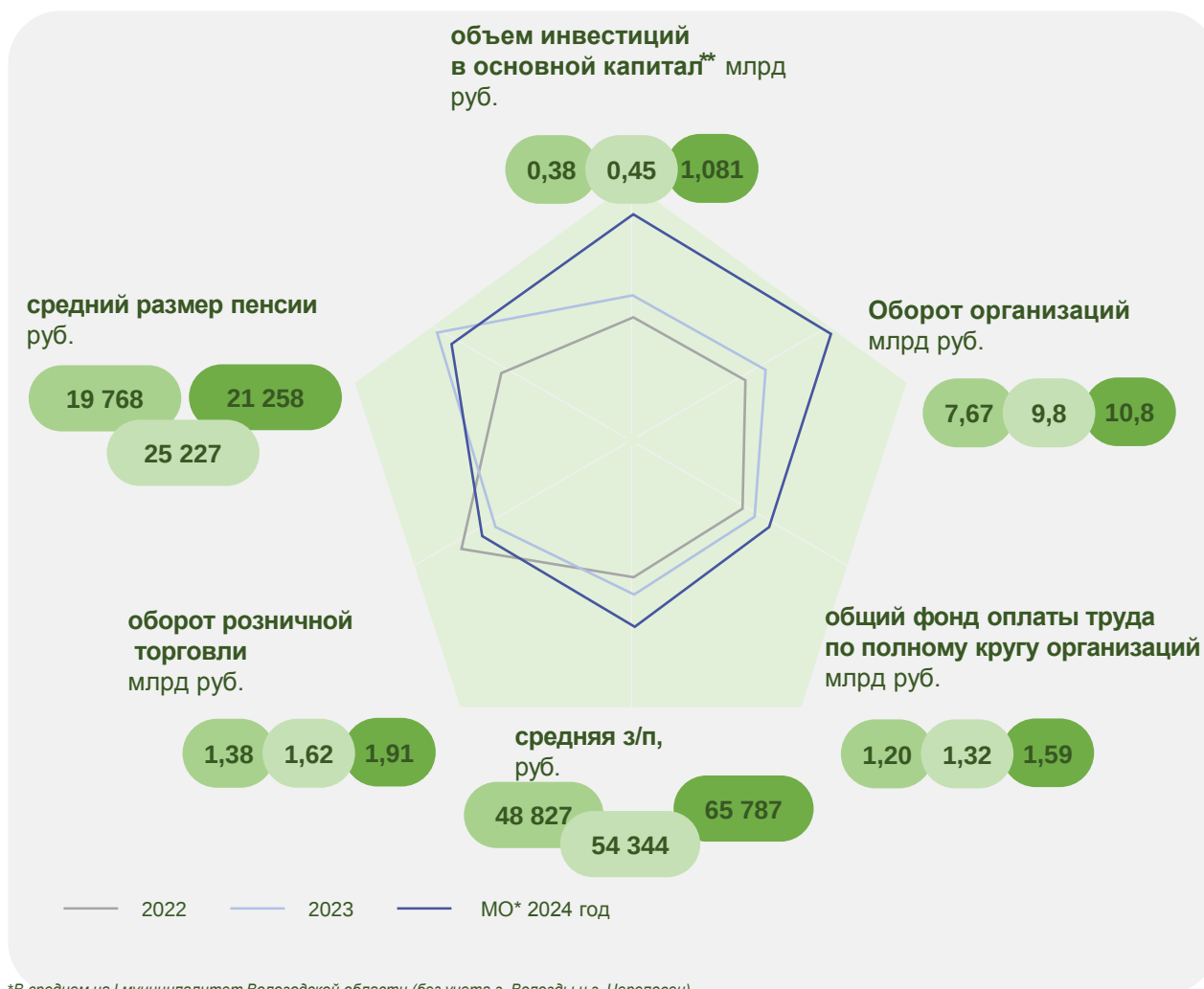
Вологда → Чагода → Тихвин



— A-114

- - - Железная дорога

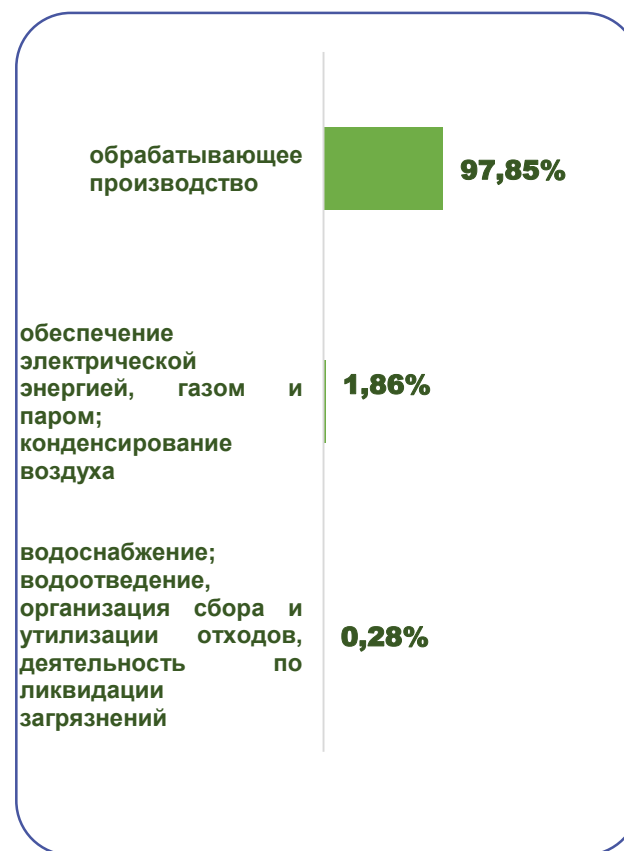
СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЧАГОДОЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА



*В среднем на 1 муниципалитет Вологодской области (без учета г. Вологды и г. Череповец)

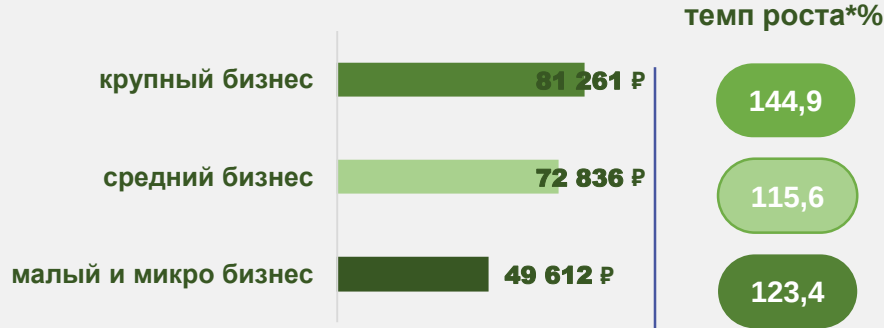
**В 2023 году

СТРУКТУРА ОТГРУЖЕННОЙ ПРОДУКЦИИ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2024 ГОДУ (%)



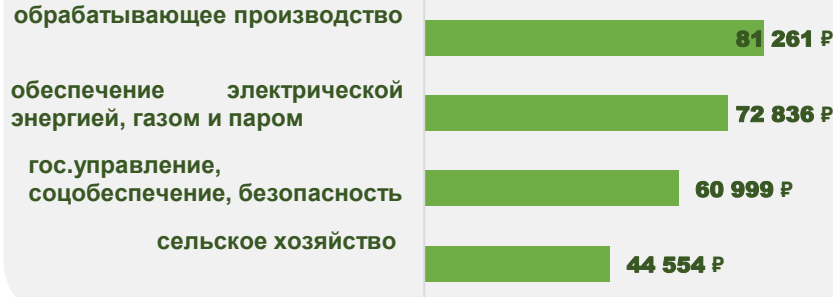
ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ



*к 2022 году

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ ПО ОТРАСЛЯМ В 2024 ГОДУ



ПОКАЗАТЕЛИ	ЕД. ИЗМ	2023 ГОД	2024 ГОД
среднемесячная заработная плата одного работающего по полному кругу предприятий	руб.	54 120	65 787
	%	111,2*	121,6*
среднемесячная заработная плата по Вологодской области	руб.	65 191	78 466
реальная заработная плата	руб.	52 637	59 806
реальная заработная плата по Вологодской области	руб.	51 216	71 332

*темпа роста указан в процентах к предыдущему году

1,6%

регистрируемая безработица

0,8%

показатели по Вологодской области на 01.01.2025

84 чел.

безработные граждане*

2672 чел.

показатели по Вологодской области на 01.01.2025

*Нетрудоустроенные граждане на 01.01.2025

РЕСУРСНАЯ БАЗА

КЛИМАТ

умеренно-континентальный



средняя температура:
в январе -11,6 °С, в июле + 17°С



в среднем по году
16 дней в месяц идёт дождь

МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ

> 4460 тыс. м3



запасов кварцевых песков и известняков

- пески и известняки используются в стекольной отрасли



месторождение глины кирпичной

- глина используется для производства кирпича, дренажных труб и др. изделий крупной керамики

ЛЕСА И ПОЧВЫ

общий запас 22,3 млн. м3



хвойные породы
4,7 млн. м3



спелые породы
8,6 млн. м3



почвы

- преобладают дерново-слабоподзолистые песчаные и супесчаные почвы, подходят для лесопосадки и выращивания картофеля
- значительно распространены торфяно-болотные почвы, подходят для ведения лесных хозяйств

ЗЕМЛИ

общая площадь 241,019 тыс. га



земли с/х назначения
13,206 тыс. га



земли промышленности
18,2 тыс. га

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



ОБРАЗОВАНИЕ

2 учреждения дошкольного образования	392 учащихся
1 учреждение доп. образования	411 учащихся
3 учреждений школьного образования	1264 учащихся
1 учреждение проф. образования	58 учащихся

20,8%*

72,8**

34,4%*

50,4%**



ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

79
стационарных
коек, в т.ч. 29 дневного
стационара

7
фельдшерско-
акушерских
пунктов

3
амбулаторно-
поликлинических
учреждений

4
стационарных
отделения

СОСТОЯНИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО
ЧАГОДОЩЕНСКОЙ ЦРБ

износ зданий 100%

износ оборудования 74,5%



СПОРТ

1
МБУ
«Дворец
спорта»

12
спортзалов

15
плоских
спортивных
сооружений

3
лыжные базы

9
объектов рекреации
инфраструктуры

15
прочие



КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

11
клубных учреждений

11
библиотек

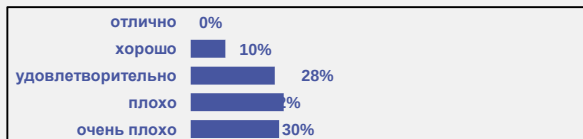
1
музей

19
памятников

14
туристических маршрутов

ОЦЕНКА УСЛУГ ПО ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЮ

ТРАНСПОРТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ



ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ



ОРГАНИЗАЦИЯ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ



КАЧЕСТВО АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ



ОРГАНИЗАЦИЯ ВОДОСНАБЖЕНИЯ



ОРГАНИЗАЦИЯ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ



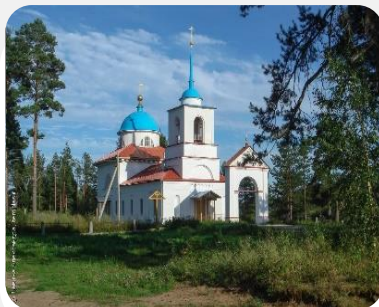
ВЫВОДЫ

- удовлетворительное качество услуг теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, качества автодорог
- низкое качество транспортного обслуживания

ТУРИСТИЧЕСКИЕ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ ОКРУГА



МБУ
«Чагодощенский
музей»



Храм Тихвинской
Божией Матери
д. Мегино



Церковь Иоана
Богослава п.
Первомайский



Арт – объект
«Вкусные
ворота
Вологодчины»
(п. Сазоново)



Монастырь в
Троице –
Благовещенской
Пустыни (д.
Пустынь)



Архитектурный
ансамбль эпохи
конструктивизма,
автор
Н.А. Троцкий



23 300
человек

посетило музеев в 2024 г.



322
экскурсия

проведено в 2024 г.

из них — 15
пешеходных,
более — 9 выездных



9 800
человек

обслужено экскурсиями

индивидуальных
посетителей — 1 000
человек



география туристов

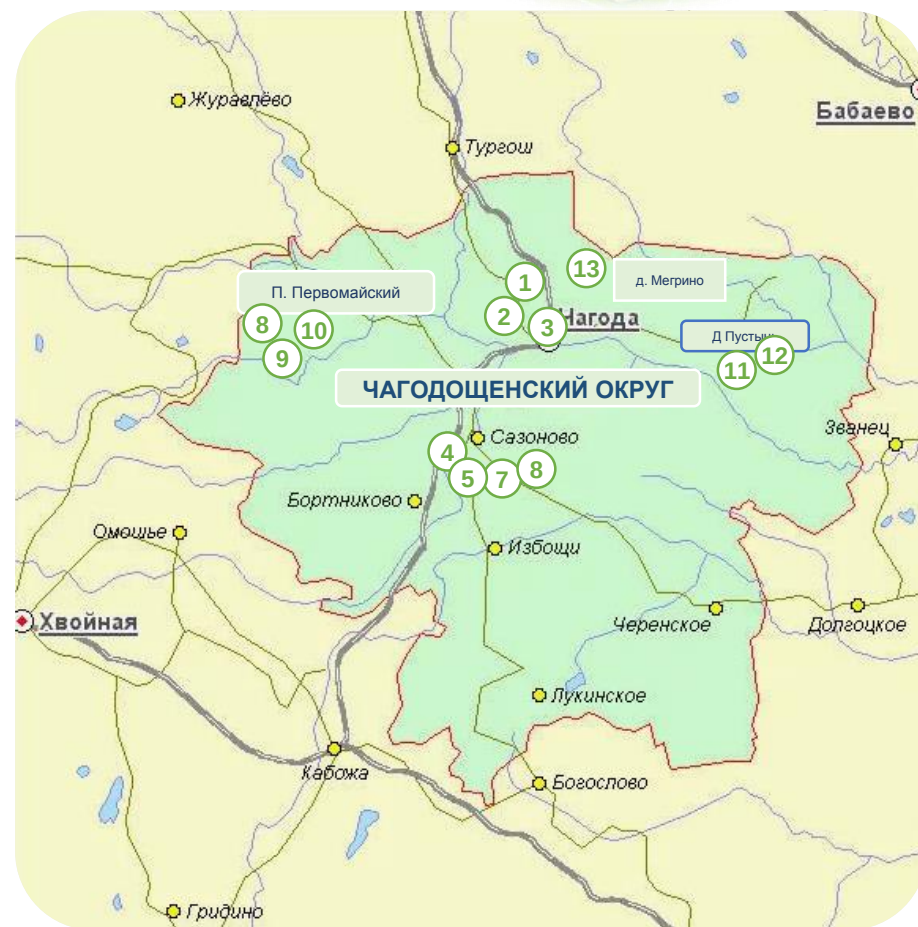
- Череповец
- Вологда
- Москва
- Санкт-Петербург
- Петрозаводск
- Архангельск
- Китай
- В. Новгород

ТУРИЗМ

ТУРИСТИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ

ОРГАНИЗОВАНЫ ТУРИСТИЧЕСКИЕ ПЕШЕХОДНЫЕ МАРШРУТЫ

- | | |
|--|---|
| 1 МБУ «Чагодощенский музей истории и народной культуры» | 8 Усадебный дом Позен , Церковь Иоанна Богослова п. Первомайский |
| 2 Пешеходная экскурсия по Историческому центр п.Чагода. Архитектурный ансамбль эпохи конструктивизма, автор Н.А. Троцкий | 9 Пристань, харчевня, почтовая станция 19 век (п. Первомайский) |
| 3 Храм преподобного Ефросина Синеозерского (рп. Чагода). | 10 Поклонный крест, арт – объект «Дерево и семья любви» п. Первомайский |
| 4 Арт – объект «Вкусные ворота Вологодчины» (п. Сазоново) | 11 Восстанавливающийся монастырь в Троице – Благовещенской Пустыни (д. Пустынь) |
| 5 Храм Покрова Пресвятой Богородицы (п. Сазоново) | 12 Старая Пустынь: Часовня , Святой колодец, Вещая Лужа |
| 6 Сквер в п. Сазоново, арт – объект «Яблоня желаний» , арт – объект «Стеклодув» | 13 Храм Тихвинской Божией Матери д. Мегри но |
| 7 Памятник – летчикам Пильнецкого аэродрома п. Сазоново | 14 Арт – объект «Вкусная верста рп. Чагода |



ТУРИЗМ

ЗНАКОВЫЕ СОБЫТИЯ



фестиваль «Финки-саночки»



X юбилейный гастрономический фестиваль «Чагода – родина серых щей».



фестиваль «С верой в сердце»



туристический форум
«ПУТЕШЕСТВИЙ-2024!» на ВДНХ



открытие постоянной экспозиции
«Под стягами Отечества»



30-летие МБУ «Чагодощенский
музей истории и народной
культуры» - май 2024

*Юбилейные даты 2022 года

ПОЗИЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ*

▶▶ ВЫВОД



ОСНОВНЫЕ ТРУДНОСТИ при реализации инвестиционных проектов

1

ГЛАВНАЯ ПРИЧИНА, по которой компании не реализуют инвестиционные проекты



ПРОЧИЕ ВЫВОДЫ

- Инвестиционный климат требует улучшений

- Сложности с оформлением документов (большое количество документов и требуемых разрешений)
- Финансовые трудности (необходимость использования заемных средств для развития бизнеса)
- Трудности с созданием/модернизацией инженерной инфраструктуры

- Ограничена возможность реализации инвестиционных проектов за счёт собственных средств, сложность с привлечением заемных средств

- Текущих мер государственной поддержки недостаточно
- Необходимо развивать дорожно-транспортную инфраструктуру
- Необходимо развивать бизнес-инфраструктуру (технопарки, бизнес-инкубаторы, ОЭЗ)

*На основании опроса предпринимателей МО

АНАЛИЗ ИНТЕРВЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ

ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ

- Отсутствие эффективной коммуникации между представителями бизнеса и администрацией МО
- Потребность в более активной поддержке со стороны Корпорации развития Вологодской области
- Отток кадров, нехватка квалифицированных специалистов во всех отраслях экономики

ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ

- ✓ Своевременная отработка обращений представителей бизнеса, расширение каналов информирования предпринимателей о мерах поддержки
- ✓ Работа Координационного совета по развитию инвестиционного потенциала и составление дорожной карты для инвесторов, а также активное информирование предпринимателей и инвесторов о преимуществах работы с инвестиционным уполномоченным
- ✓ Самостоятельное выстраивание регулярных коммуникаций по интересующим проектам
- ✓ Содействие в релокации специалистов из других населенных пунктов

SWOT-АНАЛИЗ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- Туристический потенциал. Эксклюзивные туристические маршруты гастрономического, промышленного и «Красного» туризма
- Развитая обрабатывающая промышленность (97,85% в общем объеме отгруженной продукции в 2024 г.)
- Наличие федеральной автодороги «Вологда-Новая Ладога»
- Наличие свободных инвестиционных площадок
- Газификация территории

СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- Высокая зависимость МО от обрабатывающей промышленности
- Нехватка квалифицированных кадров, отток кадров в крупные города
- Высокий износ сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения
- Отсутствие инвесторов
- Естественная убыль и миграция трудоспособного населения за пределы округа

ВОЗМОЖНОСТИ

- Создание объектов туристической инфраструктуры с акцентом на региональные традиции и продвижение местных экологических продуктов
- Развитие внутреннего и въездного туризма. Наличие готовых туристических продуктов
- Развитие придорожного сервиса, строительство электрозаправочных станций
- Наличие 11 свободных инвестиционных площадок

УГРОЗЫ

- Конкуренция за инвесторов и инвестиционные проекты
- Правовые препятствия для перевода земель из одной категории в другую для реализации инвестпроектов (лесной фонд, земли с/х назначения)
- Конкуренция с туристически развитыми соседними округами
- Дефицит квалифицированных кадров из-за оттока трудовых ресурсов в крупные города

МАТРИЦА БКГ

ВОЗМОЖНЫЕ ЭФФЕКТЫ

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- Развитие отрасли обрабатывающих производств за счёт реализации инвестиционного проекта на предприятии ООО «ЧСЗ и К» п. Чагода
- Развитие отрасли сельского хозяйства за счёт приобретения оборудования и техники
- Развитие туризма

СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- Сильная зависимость от обрабатывающего производства
- Отсутствие инвестиционных проектов в отраслях:
 1. Водоснабжение, водоотведение
 2. Обеспечение эл. энергией, газа и паром
 3. Транспортировка и хранения

ВОЗМОЖНОСТИ

- Дальнейшее развитие отраслей сельского хозяйства за счёт вовлечение в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения.
- Агрообразование - инвестиция в будущее ребят за счет бюджетных средств
- Ремонт сетей теплоснабжения, водоснабжение и водоотведения

УГРОЗЫ

- Сложности с привлечением инвесторов (конкуренция с соседними округами)

КОНТЕНТ-АНАЛИЗ СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЕЙ

ПРОБЛЕМЫ



Низкое качество жилищно-коммунальных услуг, высокий износ коммунальных сетей



Загрязнение окружающей среды (замусоренность отдельных частей округа, несвоевременный вывоз мусора)



Нехватка квалифицированных специалистов в медицинских учреждениях МО



В зимнее время дороги не соответствуют требованиям содержания (гололед, снег)



Плохое состояние дорожного покрытия в некоторых частях МО (в т.ч. отсутствие освещения)

ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ



Участие в федеральных, региональных программах по капитальному ремонту и модернизации систем ЖКХ



Работа с региональными властями по увеличению нормативов вывоза мусора, установка дополнительных мусорных урн, проведение субботников (для очистки лесных территорий)



Содействие со стороны администрации в релокации медицинских работников из других населенных пунктов



Увеличение нормативов вывоза снега и увеличение рейдов снегоочистительной техники



Участие в государственных программах по финансированию проектов ремонта и модернизации дорожной инфраструктуры

ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ПРОБЛЕМЫ, ПРЕПЯТСТВУЮЩИЕ РАЗВИТИЮ МО



ТОП-ДЕЙСТВИЯ АДМИНИСТРАЦИИ

СФЕРА	ДЕЙСТВИЯ АДМИНИСТРАЦИИ	ОЧЕРЕДНОСТЬ	ВАЖНОСТЬ*	СТОИМОСТЬ**	ВРЕМЯ**	ИТОГОВЫЙ БАЛЛ
 Нивелирование угрозы выбора инвестором другого муниципального образования	Использование буклетов и других информационных материалов для презентации сильных сторон и возможностей МО перед потенциальными инвесторами	ТОП-1	4	5	5	14
	Развитие каналов информирования: модернизация сайта, использование профильных ресурсов для информирования о площадках, публикация рекламных и иных материалов на популярных интернет-ресурсах	ТОП-2	5	3	2	10
 Кадровые проблемы	Организация регулярных встреч и мастер-классов предприятий со школьниками для популяризации рабочих специальностей	ТОП-1	5	4	3	12
	Содействие в релокации работников из других населенных пунктов	ТОП-2	4	1	2	7
 Развитие туризма	Привлечение крупных предприятий для участия в промышленном туризме и помощь в разработке маршрутов со стороны администрации	ТОП-1	5	5	3	13
	Организация ежегодных фестивалей с целью сохранения и развития культурного наследия округа	ТОП-2	4	3	3	10
 Развитие предпринимательства	Регулярная рассылка информации о мерах поддержки со стороны администрации	ТОП-1	5	5	5	15
	Активная работа с Корпорацией развития и проявление инициативы по созданию новых проектов и привлечению инвесторов	ТОП-2	5	4	3	12

*5-наибольшая важность, 1-наименьшая важность

**5-наименьшая стоимость/время, 1-наибольшая стоимость/время



Чагодощенский муниципальный округ



МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ВЫРУЧКА млн. руб.	РАБОЧИЕ чел.
ООО «Чагодощенский стеклозавод и К»	Производство полых стеклянных изделий (24.12)	4400,0	584
Филиал ООО "Русджам Стеклотара Холдинг" в пгт. Сазоново	Производство полых стеклянных изделий (24.12)	Н.д.	186
ООО "Севердорстрой"	Деятельность по эксплуатации автомобильных дорог и автомагистралей (52.21.22)	1100,0	183
ООО «Чагода»	Торговля розничная преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки и табачные изделия в неспециализированных магазинах (47.11)	207,8	47
ООО «Заря»	Разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока (01.41)	94,9	39
ООО «Чагнар»	Лесозаготовки (02.20)	132,0	29
ООО «Белокрестский маслозавод»	Производство питьевого молока и питьевых сливок (10.51.)	105,9	48
ООО «Теплоресурс»	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха (35.30)	66,9	22
ООО «Бейкер»	Производство хлеба и мучных кондитерских изделий, тортов и пирожных недлительного хранения (10.71)	68,1	39

КЛЮЧЕВЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ



ООО «ЧАГОДОЩЕНКИЙ СТЕЛКОЗАВОД И К»
крупнейшее предприятие на Северо-Западе России по производству стеклотары

на рынке более 26 лет

один из крупнейших производителей высококачественной стеклотары в России для пивной, ликёроводочной, пищевой и других отраслей

- 740 млн. единиц бутылок в год
- около 32 видов стеклотары
- 2 производственные площадки (в рп. Чагода Чагодощенского муниципального округа и г. Липецке)



Филиал АО «РУСДЖАМ СТЕКЛОТАРА ХОЛДИНГ» в п. Сазоново
старейшее предприятие Вологодской области по производству стеклотары (история начинается с 1860 года)

на рынке более 9 лет

Основной вид продукции – облегченная пивная бутылка из зеленого и коричневого стекла, а также бутылка под спокойные вина и шампанское

- 240 млн. единиц бутылок в год
- география поставок охватывает 80 стран
- главный акционер - компания Анадолу Джам Инвестмент БВ входит в турецкую транснациональную компанию «Шиседжам», которая является одним из мировых лидеров в производстве изделий из стекла

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ ОКРУГА И ТРЕНДЫ РАЗВИТИЯ

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ	ТРЕНД	ЭФФЕКТЫ	РЕЗУЛЬТАТЫ
 ОБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ПРОИЗВОДСТВО Стеклоизделия	следование концепции устойчивого развития	формирование имиджа социально-ответственной компании	• рост объёмов производства и доходов • усиление позиции местных предприятий • создание новых рабочих мест
 ОБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ПРОИЗВОДСТВО Пищевая промышленность	программы комплексного импортозамещения	повышение технологичности производства и функциональности оборудования и машин	• рост объёмов производства и доходов • усиление позиции местных предприятий • создание новых рабочих мест
 ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АДМИНИСТРАТИВНАЯ И СОПУСТВУЮЩИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ Туризм	всестороннее развитие туризма	рост популяризации округа, а также увеличение интереса трудоспособного населения к работе в местных организациях	• увеличение туристического потока, привлечение кадров на предприятия • повышение туристической привлекательности округа

РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ИНВЕСТИЦИИ	СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ	
 ООО «СМПС»	Проект по углубленной переработке древесины	410,0	2017-2026	
 ООО «ЧСЗиК»	Реконструкция и ремонт стекловаренной печи №1	1084,0	2024-2025	
 ООО «Чагнар»	Организация глубокой переработки древесины	107,5	2021-2030	
 Колхоз "Сазоновский"	Приобретение оборудования	15,0	2025	
 БФ «Лепта»	Создание музея и гостиницы на базе старинных деревянных зданий усадьбы Михайловское	40,0	2020-2028	
 филиал САУ лесного хозяйства ВО «Вологдалесхоз»-Чагодощенский лесхоз	Проект по углубленной переработке древесины	76,0	2024-2025	
 ООО Торгово - производственная компания «Кавита»	Инновационные продукты на основе природного сырья	20,0	2024-2034	

РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

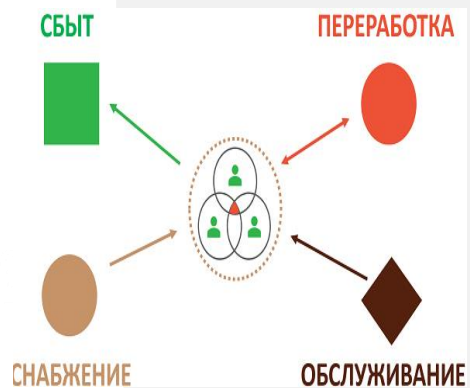
НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ИНВЕСТИЦИИ	СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ
 Колхоз «Заря»	Приобретение техники и оборудования	11,0	2024-2025
 ООО «Синозерье»	Создание предприятия по пастбищному рыбоводству	5,0	2019-2044
 ИП Ходжаева Г.Д.	Строительство магазина по продаже лекарственных препаратов	5,0	2024-2025
 ИП Житкова Т.В.	Строительство магазина по продаже промышленных товаров	9,0	2024-2025
 ИП Грозова О.В.	Реконструкция здания действующего кафе	1,5	2024-2025
 ООО "Бейкер"	Приобретение оборудования для хлебопекарного производства	1,0	2025

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

ОТКРЫТИЕ НОВОГО БИЗНЕСА



1. Строительство автомойки в
рп. Чагода



2. Организация
сельскохозяйственного кооператива

ТУРИЗМ



1. Промышленный туризм



2. База кемпинга

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ ПОДРАЗУМЕВАЮЩИЕ ИНТЕГРАЦИОННЫЕ РЕШЕНИЯ*

РЕШЕНИЕ	ПРЕДПОСЫЛКИ	ПОЯСНЕНИЕ
 СОЗДАНИЕ АВТОМОЙКИ САМООБСЛУЖИВАНИЯ	Увеличение числа зарегистрированных автомобилей. В масштабах округа конкуренция слабо выражена.	• Постоянный поток клиентов. • Низкие затраты на персонал. • Регулярная мойка авто помогает сохранять лакокрасочное покрытие (ЛКП), а значит - увеличивает межремонтный период кузова. • Ниша с хорошей возможностью роста и относительно низкой конкуренцией.
 ОРГАНИЗАЦИЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО КООПЕРАТИВА	Наличие фермерских и личных подсобных хозяйств. Государственная поддержка.	• Получение членами кооператива экономических и организационных преимуществ за счет совместного использования производственных ресурсов, увеличения масштаба закупок ресурсов и сбыта продукции.
 БАЗА КЕМПИНГА	Наличие туристических маршрутов, объектов культурного наследия, привлекательных природных зон	• Создание базы кемпинга • развития внутреннего туризма посредством увеличения туристического потока в Чагодощенском округе, • стимул для развития автотуризма не только в Вологодской области, но и по всей России
 РАЗВИТИЕ ПРОМЫШЛЕННОГО ТУРИЗМА	Наличие крупных предприятий стекольной отрасли, которые было бы интересно посетить туристам	• Внедрение в работу предприятий процессов по взаимодействию с туристами • Популяризации производственных профессий

*Данные решения выбраны на основе сфер деятельности предприятий, возможностей интеграций и потенциалу развития покупала компаний и отраслей

ПРОРЫВНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ИДЕИ

ПРОЕКТ	ПОТЕНЦИАЛЬНЫЙ ИНВЕСТОР	ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ПАРТНЁРЫ	ИСТОЧНИК, ТЕХНОЛОГИИ	ВОЗМОЖНЫЕ ПРОГРАММЫ ПОДДЕРЖКИ
СОЗДАНИЕ АВТОМОЙКИ САМООБСЛУЖИВАНИЯ	ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ МО	МОЙ бизнес	МОЙ бизнес	МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ МСП ОБЛАСТИ финансовая, консультационная и информационная поддержка
ОРГАНИЗАЦИЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО КООПЕРАТИВА	КФХ, личные подсобные хозяйства	ИКЦ АПК Вологодский информационно-консультационный центр агропромышленного комплекса	ИКЦ АПК Вологодский информационно-консультационный центр агропромышленного комплекса	МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ МСП ОБЛАСТИ финансовая, консультационная и информационная поддержка
БАЗА КЕМПИНГА	ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ МО	МОЙ бизнес	МОЙ бизнес	МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ МСП ОБЛАСТИ финансовая, консультационная и информационная поддержка
РАЗВИТИЕ ПРОМЫШЛЕННОГО ТУРИЗМА	 	МОЙ бизнес	 	ВСЕРОССИЙСКИЙ АКСЕЛЕРАТОР ПО ПРОМЫШЛЕННОМУ ТУРИЗМУ

СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

9

ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПЛОЩАДОК10 Greenfield ов
1 Brownfield'a

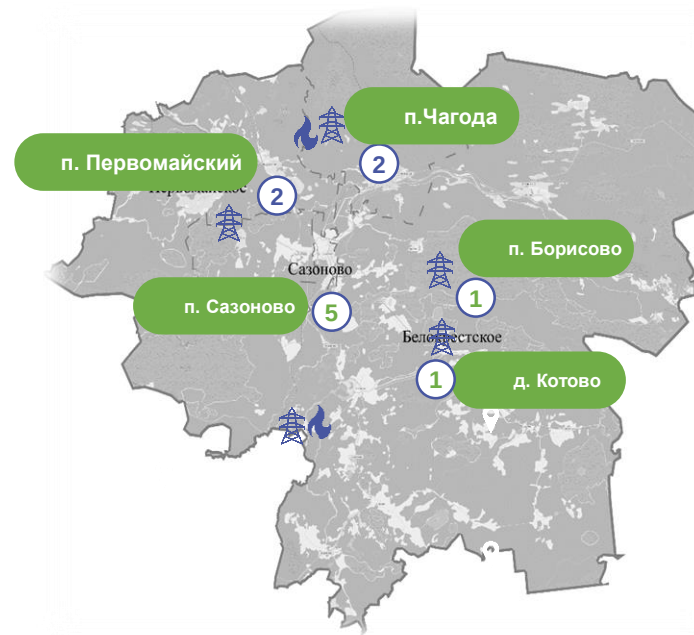
ТАРИФЫ

170,02 руб.
горячая вода (м3)7,41 руб.
природный газ (м3)53,57 руб.
холодная вода (м3)6,37 руб.
электроэнергия (кВт ч.)62,73 руб.
водоотведение (м3)2329,0 руб.
отопление (за ед. энергии)

Ознакомиться с подробной информацией о площадках, точках подключения, ресурсных мощностях, транспортной и инженерной инфраструктуре можно на сайте по ссылке: <https://35chagodoschenskiy.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/investitsionnaya-politika/>



Ознакомиться с реестром муниципального имущества в округе можно на сайте по ссылке <https://35chagodoschenskiy.gosuslugi.ru/spravochnik/imuschestvo/?ysclid=lvcbadbfoi457571563>



объекты газоснабжения



объекты электроснабжения

количество свободных инвестиционных
площадок

ДИАГНОСТИЧЕСКАЯ КАРТА МО ПО РАБОТЕ С ИНВЕСТОРАМИ И МЕХАНИЗМ РАБОТЫ С НИМИ

ШАГ

КАК ЕСТЬ

КАК ДОЛЖНО БЫТЬ

ИНФОРМИРОВАНИЕ ИНВЕСТОРОВ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ



Сайт администрации, регулярная коммуникация с предпринимателями (рассылки на почты предпринимателей, звонки, ежегодные встречи)



Сайт администрации, статьи на сайтах для инвесторов и предпринимателей, регулярная коммуникация: с предпринимателями (почтовая рассылка, звонки, общий чат администрации с предпринимателями)

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДОК



Не всегда достаточно инвесторов для проведения тендерной процедуры



Привлечение инвесторов для распределения площадок через тендерную процедуру

ИНФРАСТРУКТУРА НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ



Создание инфраструктуры по запросу инвестора



Создание инженерной и транспортной инфраструктуры до прихода инвестора на объект с целью экономии времени

РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ БЕЗ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПЛАНА



Проводятся переговоры и осмотр инвестиционных площадок по запросу инвестора



Создание проектной команды, которая составляет инвестиционные планы и выводит проекты на площадки

РЕШЕНИЕ И УСКОРЕНИЕ РАССМОТРЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ВОПРОСОВ



Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации



Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации

РАБОТА С ПОТЕНЦИАЛЬНЫМИ ИНВЕСТОРАМИ



Подготовка к возможному приходу инвесторов, при возникновении интереса с их стороны



Подготовка к возможному приходу инвесторов, создание информационно-аналитических буклетов, сохранение контактов потенциальных инвесторов, составления списка для дальнейшей регулярной коммуникации

РАБОТА С РЕАЛИЗОВАННЫМИ ПРОЕКТАМИ НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ



Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости



Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости

ИНСТИТУТЫ ПОДДЕРЖКИ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ



МОЙ БИЗНЕС 35

<https://mb35.ru/>



**КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

<https://invest35.ru/>



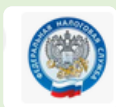
**ФОНД РАЗВИТИЯ
ПРОМЫШЛЕННОСТИ
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

<https://smb35.ru/>



**ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ
ЭКСПОРТА
ВОЛОГОДСКОЙ
ОБЛАСТИ**

<https://export35.ru/>



**Межрайонная инспекция
Федеральной налоговой службы
по Вологодской области**

<https://www.nalog.gov.ru>



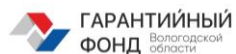
**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

<https://der.gov35.ru/>



**МИКРОКРЕДИТНАЯ КОМПАНИЯ
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ «ФОНД
РЕСУРСНОЙ ПОДДЕРЖКИ МСП»**

<https://frp35.ru/>



**АНО «ЦЕНТР ГАРАНТИЙНОГО
ОБЕСПЕЧЕНИЯ МСП»**

<https://cgo35.ru/>



**Агентство городского развития
города Череповца**

<https://agr-city.ru/>



**Главное управление охраны объектов
культурного наследия Вологодской
области**

<https://okn.gov35.ru/>



**«ВОЛОГОДСКИЙ ИНФОРМАЦИОННО-
КОНСУЛЬТАЦИОННЫЙ ЦЕНТР
АГРОПРОМЫШЛЕННОГО
КОМПЛЕКСА»**

<https://apk.gov35.ru/>

МИНИСТЕРСТВА И ДЕПАРТАМЕНТ, ОКАЗЫВАЮЩИЕ ПОДДЕРЖКУ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ И ИНВЕСТОРАМ



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
ВОЛОГДСКОЙ ОБЛАСТИ**



**ДЕПАРТАМЕНТ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА И
ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫХ РЕСУРСОВ
ВОЛОГДСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
ВОЛОГДСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ВОЛОГДСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ВОЛОГДСКОЙ
ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ЦИФРОВОГО РАЗВИТИЯ
ВОЛОГДСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ, КОММУНАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ И ТАРИФНОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ ВОЛОГДСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ТУРИЗМА ВОЛОГДСКОЙ
ОБЛАСТИ**

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО КОРРЕКТИРОВКЕ МЕР ФИНАНСОВОЙ И ОРГАНИЗАЦИОННОЙ ПОДДЕРЖКИ ПРОЕКТОВ

АКТИВНАЯ
ИНФОРМАЦИОННАЯ
И КОНСУЛЬТАЦИОННАЯ
ПОДДЕРЖКА
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ



УМЕНЬШЕНИЕ
КОЛИЧЕСТВА
И СРОКОВ
ПРОЦЕДУР,
НЕОБХОДИМЫХ
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ПЛОЩАДКИ



СОЗДАНИЕ
КООРДИНАЦИОННОГО
СОВЕТА, КОТОРЫЙ
БУДЕТ ЗАНИМАТЬСЯ
ОЦЕНКОЙ И
ПРОРАБОТКОЙ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПРОЕКТОВ



УМЕНЬШЕНИЕ
КОЛИЧЕСТВА
БЮРОКРАТИЧЕСКИХ
ПРОЦЕДУР
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ МЕР
ПОДДЕРЖКИ



ПЕРЕНОС ПРОЦЕДУР
В ЭЛЕКТРОННЫЙ ВИД
ДЛЯ СОКРАЩЕНИЯ
ВРЕМЕННЫХ
ИЗДЕРЖЕК



СНИЖЕНИЕ
НАЛОГОВЫХ СТАВОК
ДЛЯ МСП



ОБРАЗ БУДУЩЕГО

ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ



утвержден Регламент инвестиционных проектов по принципу «одного окна» по работе с инвесторами



создан Координационный совет, осуществляющий поддержку инвесторов



100% компаний знакомы с инвестиционным уполномоченным



каждая вторая компания реализует инвестиционные проекты

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



созданы новые точки притяжения



улучшена работа учреждений здравоохранения и сокращено число жалоб от населения



проведён ремонт коммунальных сетей

ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ



созданы новые маршруты по ведущим промышленным предприятиям МО



организованы ежегодные фестивали, которые пользуются спросом у туристов

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ



Реконструкция стекловаренной печи в п. Чагода ООО «ЧСЗиК»

- 100 новых рабочих мест
- Объем инвестиций 1084,0 млн.руб
- Планируемое количество налогов в бюджет округа 32,0 млн.руб ежегодно

КОНТАКТЫ

АО «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ ВОЛОГДСКОЙ ОБЛАСТИ»

 160025, г. Вологда, ул.
Маршала Конева, д.15

 + 7 8172 74-21-04

 Эл. почта
krvo@invest35.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ ЧАГОДОЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

 162400, Вологодская область,
Чагодощенский район, рп.
Чагода, ул. Стекольников, д.3

 + 7 81741 2-12-94

 Эл. почта
41Chagoschenskii@r22.gov35.ru

ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА АНО «МОЙ БИЗНЕС»

 Вологда,
ул. Маршала Конева, д. 15 оф.
214

 + 7 8172 50-01-12

 Эл. почта
mail@mb35.ru

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ

**СИМАНОВА ТАТЬЯНА
АЛЕКСАНДРОВНА**

 (81741) 2-15-68

Заместитель Главы Чагодощенского
муниципального округа

 Эл. почта
tasim35@mail.ru

<https://35chagodoschenskij.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/investitsionnaya-politika/>



ПРИЛОЖЕНИЯ

СОСТАВ КООРДИНАЦИОННОГО СОВЕТА ПО РАЗВИТИЮ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПОТЕНЦИАЛА



**Администрация
Чагодощенского
муниципального округа**



Косёнков А.В.
Глава округа



Зорикова И.Ю.
Первый заместитель Главы Чагодощенского
муниципального округа



Симанова Т.А.
Инвестиционный уполномоченный, заместитель
Главы округа



Кисёлева А.М.
Заместитель Главы Чагодощенского
муниципального округа – начальник финансового
управления администрации округа



Боршевникова Н.П.
Начальник отдела экономики, торговли, услуг,
ЗПП и развития предпринимательства



Игнатьева Т.Н
Начальник отдела культуры, спорта и
молодежной политики



Власова Е.М.
Начальник комитета по управлению
муниципальным имуществом



Петрова Э.А.
Начальник отдела сельского хозяйства
**Руководители территориальных
управлений**



**АО «Корпорация развития
Вологодской области»**



**Батогова
Ирина Александровна**
Генеральный директор



Чагодощенский сетевой участок
Устюженского РЭС ПО «Череповецкие
электрические сети» Вологодского
филиала ПАО «Россети Северо-запад»



Львов А.С.
Заместитель начальника



ООО «СМПС»



Пивень С.Г.
Генеральный директор

НАПРАВЛЕНИЯ СБОРА ИНФОРМАЦИИ

БИЗНЕС



ИНТЕРВЬЮ

- ООО «Чагодощенский стеклозавод и К»
- колхоз «Сазоновский»
- ООО «СМПС»
- ИП Ивановская Ю.А.
- ООО «Торгово - производственная компания «Кавита»»

АНОНИМНЫЙ ОНЛАЙН ОПРОС

23
компаний

1 крупные
3 средние
19 малые

Выявление важнейших проблем и преимуществ округа, а также потребностей бизнеса



АДМИНИСТРАЦИЯ (ИНТЕРВЬЮ)



Симанова Т.А.

Заместитель главы округа



Боршевникова Н.П.

Начальник отдела
экономики, торговли, услуг, ЗПП и
развития предпринимательства

Выявление административных проблем и сильных сторон развития округа



ВЫБОРКА КОМПАНИЙ ДЛЯ ОНЛАЙН-ОПРОСА

ОТРАСЛЬ



СЕГМЕНТ (ОБЪЁМ ВЫРУЧКИ)



крупный бизнес
(более 2 млрд
рублей)

7,4%

крупный бизнес
(более 2 млрд
рублей)

7,4%

крупный бизнес
(более 2 млрд
рублей)

7,4%

бизнес
(менее 2 млрд
рублей)

92,6%

КОЛИЧЕСТВО СОТРУДНИКОВ



до 5 включительно

10%

6-50

5%

51-100

14%

101-250

32%

251 и более

39%

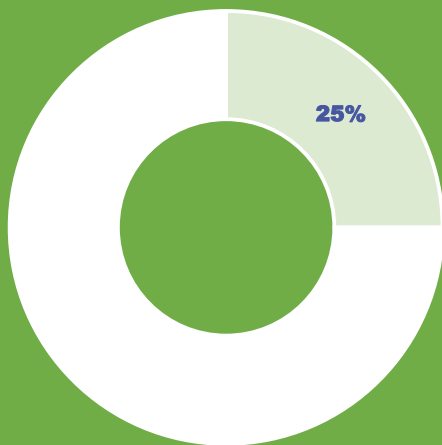
АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

РЕАЛИЗОВАЛИ
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

25,0%

компаний в выборке



11 %

компаний отмечают сложности
с оформлением документов

большое
количество
документов
и требуемых
разрешений



32%

компаний отмечают финансовые
трудности, необходимость
использования заёмных средств
для развития бизнеса



АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ ПРОБЛЕМ

ПО МНЕНИЮ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ОПРОШЕННЫХ КОМПАНИЙ
НЕОБХОДИМЫ СЛЕДУЮЩИЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

86 % налоговые льготы



30 % гранты



72 % субсидирование



22% консультационная поддержка



50 % повышение доступности
существующих мер поддержки



85,0%

предпринимателей отмечают,
что для более активного развития
округа необходимо улучшение
транспортной инфраструктуры



АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С АДМИНИСТРАЦИЕЙ

23,0%

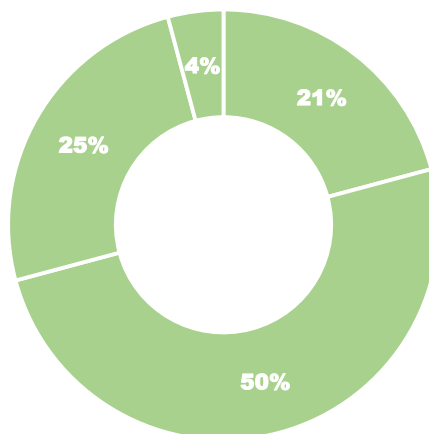
респондентов знают
об инвестиционном
уполномоченном
муниципального округа



23%

из них контактировала
с ними

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С АДМИНИСТРАЦИЕЙ



- нет необходимости во взаимодействии
- удовлетворены взаимодействием
- частично удовлетворены взаимодействием
- не удовлетворены взаимодействием

23%

компаний-респондентов
получали государственную
финансовую поддержку



