

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

####  АДМИНИСТРАЦИИ ЧАГОДОЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

От 12.10.2022

№ 320

р.п.Чагода

Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Чагодощенского муниципального округа на 2023-2025 годы»

 В соответствии с Федеральными законами Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»

 ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. Утвердить муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Чагодощенского муниципального округа на 2023-2025 годы» (далее - Программа).

 2. Финансовому управлению администрации округа ежегодно при разработке бюджета округа предусматривать финансирование мероприятий указанной программы с учетом возможностей доходной базы бюджета округа.

3. Признать утратившими силу следующие постановления администрации района:

№ 338 от 14.10.2021 г. «Об утверждении муниципальной программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Чагодощенского муниципального района на 2022-2024 годы».

 3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2023 года.

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Чагодощенского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

 5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Руководитель администрации района И.Ю. Зорикова

УТВЕРЖДЕНА

Постановлением администрации

Чагодощенского муниципального района

от «\_12\_» \_октября\_ 2022 года №\_320\_

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬГОХОЗЯЙСТВА ЧАГОДОЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

НА 2023 – 2025 ГОДЫ»

 **Ответственный исполнитель программы:**

 Администрация Чагодощенского

 муниципального района (отдел

 жилищно-коммунального хозяйства

 и жилищной политики)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 **Разработчик:**

Начальник отдела ЖКХ и жилищной

 политики администрации Чагодощенского

 муниципального района

Подгорная Елена Юрьевна

 тел. 8(81741)2-17-89

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«МОДЕРНИЗАЦИЯ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ЧАГОДОЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГАНА 2023 – 2025 ГОДЫ»

Паспорт Программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Муниципальная Программа «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Чагодощенского муниципального округа на 2023 – 2025 годы» (далее - Программа)  |
| Ответственный исполнитель Программы |  Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной политики администрации Чагодощенского муниципального округа |
| Соисполнители Программы | Чагодский территориальный отдел, Сазоновский территориальный отдел, Белокрестский территориальный отдел, Первомайский территориальный отдел\*  |
| Цели Программы | Повышение качества коммунальных услуг:- привлечение к подключению к существующим централизованным системам объектов индивидуального жилищного строительства на выделенных участках;- повышение спроса на коммунальные услуг; -обеспечение граждан водой;- обеспечение граждан тепловой энергией. |
| Задачи Программы | - реализация мероприятий, направленных на качественное и бесперебойное обеспечение теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения новых объектов капитального строительства;- реализация мероприятий, направленных на повышение надежности теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения и качества коммунальных ресурсов;- реализация мероприятий, направленных на повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения. |
| Целевые индикаторы и показатели Программы | 1.Количество построенных и отремонтированных источников нецентрализованного водоснабжения; 2. Количество проведенных проверок качества питьевой воды источников нецентрализованного водоснабжения;3.Количество продезинфицированных колодцев;4. Количество приобретенных и установленных котлов;5. Количество приобретенных и установленных насосов;6. Количество подготовленных объектов теплоэнергетики;7. Количество выполненных ремонтных мероприятий на объектах коммунальной инфраструктуры; |
| Сроки реализации Программы | 2023-2025 годы |
| Объемы бюджетных ассигнований | Объем финансирования Программы в 2023-2025 годах:**654 125 092, 00 руб.**Финансирование по годам:2023 год – 66 605 092 руб.2024 год – 9 460 000 руб. 2025 год – 578 060 000руб |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | В результате реализации мероприятий Программы ожидается: - строительство и ремонт нецентрализованных источников водоснабжения - 10;- количество проведенных проверок качества питьевой воды источников нецентрализованного водоснабжения - 99;- работы по дезинфекции колодцев - 60;- приобретение и установка котлов - 3;- приобретение и установка насосов - 4;- подготовка объектов теплоэнергетики - 4;- ремонтные мероприятия на объектах коммунальной инфраструктуры - 4. |
| Система контроля за исполнением Программы | Контроль за ходом реализации Программы осуществляет отдел ЖКХ и жилищной политики администрации Чагодощенского муниципального округа. |

\* по согласованию

**1.Общая характеристика сферы реализации Программы, описание текущего состояния основных проблем в указанной сфере и перспективы ее развития.**

Коммунальное хозяйство Чагодощенского муниципального округа представлено предприятиями:

МУП «УниверсалСервис» - осуществляет снабжение водой питьевого качества жителей, обслуживет жилье и инженерные системы теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территориях Белокрестского и Первомайского территориальных отделов.

МУП «Чагодаводоканал» - осуществляет услуги по обеспечению водоснабжения, водоотведения, обслуживает инженерные системы водоснабжения и водоотведения на территории п. Чагода.

ООО «Теплоресурс» - основная деятельность теплоснабжение и обслуживание инженерных систем теплоснабжения на территории п. Чагода.

МУП «Универсал» - осуществляет услуги по обеспечению водоснабжения, водоотведения, обслуживает инженерные системы водоснабжения и водоотведения на территории п. Сазоново.

ООО «Теплосфера» - основная деятельность теплоснабжение и обслуживание инженерных систем теплоснабжения на территории п. Сазоново.

**1.1. Краткая характеристика системы водоснабжения**

 На территории Чагодощенского муниципального округа действует 16 (двенадцать) систем централизованного водоснабжения (Чагодощенский территориальный отдел - 3, Сазоновский территориальный отдел -1, Белокрестский территориальный отдел – 10, Первомайский территориальный отдел – 2).

Источниками водоснабжения служат:

в п. Чагода:

1. система центральной части и микрорайона Барачный (закольцованы на станцию водоочистки);

2. Система микрорайона Леспромхоз;

3. Система микрорайона Дачный.

Источниками водоснабжения в п. Чагода служат 1 станция водоочистки, 5 артезианских скважин. В центральной части п. Чагода и микрорайона Барачный подача воды потребителям осуществляется по следующей схеме: вода из артезианских скважин под естественным напором подается на станции подкачки, далее на станцию водоочистки и в магистральные распределительные водопроводные сети. Здания, оборудованные внутренними системами водопровода, подключены к наружным сетям водопровода; Потребители «Дачного» микрорайона, находящегося на южном побережье реки Чагодощи, и жители западной части поселка микрорайона «Леспромхоз» обеспечиваются водой от местных систем хозяйственно-питьевого водоснабжения. Источник питьевой воды – одна скважина и одна насосная станция. В неканализованном жилом секторе – в основном это частная жилая застройка, снабжение питьевой водой осуществляется от 2 водозаборных колонок, установленных на водопроводных сетях, 11 колодцев, а также от частных водозаборных скважин.

 В настоящее время в п. Чагода остаются не обеспеченными качественной питьевой водой микрорайоны «ЛПХ» и «Дачный». Общее количество населения -1265 человек.

Микрорайон «ЛПХ» насчитывает 444 домовладения, количество потребителей, обеспеченных водой из центральной системы водоснабжения составляет 597 человек. Количество проживающих - 906 человек. В настоящее время водоснабжение микрорайона осуществляется путем эксплуатации артезианской скважины №80327. Протяженность водопроводных сетей в микрорайоне «Леспромхоз» составляет 8,8 км. По результатам лабораторных исследований воды на водозаборе артскважины наблюдается незначительное превышение по железу. При этом, при транспортировке воды конечному потребителю наблюдается вторичное загрязнение воды, а именно существенное превышение по содержанию железа, по микробиологическим показателям таким как мутность, цветность, в первую очередь, вызванное ветхим состоянием водопроводных сетей. Помимо этого, обеспечение водой жителей микрорайона от артезианской скважины осуществляется в недостаточном объеме, требуется присоединение микрорайона к центральной части поселка, что позволит предоставлять качественную услугу по водоснабжению всем жителям микрорайона.

В п. Сазоново – действует 1 централизованная система водоснабжения. Источником водоснабжения служит 5 артезианских скважин, подключенных напрямую к сети водопровода. Водопроводная сеть центральной части поселка - тупиковая. Для бесперебойной подачи воды потребителям требуется кольцевание водопроводных сетей. Также в поселке имеется 2 рабочие водонапорные башни «Рожновского», объемом бака 30 куб.м и 25 куб.м. Централизованная система водоснабжения работает по следующей схеме: вода из скважин забирается насосами и подаётся напрямую в сеть водопровода и через водонапорные башни в сеть к потребителям. Очистки питьевой воды не производится, вода отвечает требованиям санитарных норм.

На территориях Белокрестского и Первомайского территориальных отделов 15 артезианских скважин в д. Избоищи , д. Трухино, д. Колобово, с. Белые Кресты, п. Смердомский, д Анисимово, д. Анишино, п. Борисово, п. Бараново, с. Покровское, д. Черенское, д. Залужье, д.Гора, д. Мегрино подключенных напрямую к сетям водопровода.

Краткая характеристика артезианских скважин представлена в таблице № 1.

Водоснабжение в остальных населенных пунктах осуществляется из колодцев, от водозаборных колонок, установленных на водопроводных сетях

 Также в д. Избоищи, д. Трухино, п. Борисово, д. Анишино, п. Смердомский, д. Анисимово, с. Покровское, д. Мегрино имеется 9 рабочих водонапорных башень «Рожновского». Подача воды осуществляется на хозяйственно-питьевые нужды, противопожарные и производственные цели и полив.

 На территориях Белокрестского и Первомайского территориальных отделов централизованная система водоснабжения работает по следующей схеме: вода из скважин забирается насосами и подаётся напрямую в сеть водопровода и через водонапорные башни в сеть к потребителям.

 На артезианских скважинах в д. Анишино, д. Трухино, д. Анисимово, д. Мегрино и с. Покровское установлена автоматическая система очистки воды. На остальных скважинах очистки питьевой воды не производится.

 Водопроводная сеть центральных частей поселков – тупиковая.

Суммарная протяженность сетей холодного водоснабжения потребителей Чагодощенского муниципального округа составляет 91,19 км. Средний износ водопроводных сетей – около 70%.

Таблица № 1 – Краткая характеристика артезианских скважин

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер скважины | Местонахождение объекта | Год бурения скважины, Год ввода в эксплуатацию. | Производительность (дебит) скважины куб.м/ч | Характеристика насосного оборудования |
| Установл. насосы (марка, фирма, производительность). | Характери-стика (напор, расход, паспортные данные) | Год установки | Состояние, степень износа |
| 1 | 148 | п. Чагода ул. Советская 30А | 1957 | 75/19280 | Колпеда NM 80/16AC 18,5 кВт, 3000 об. | напор38.5 м3/час, подача 180м. | 2017 | хор. 100% |
| 2 | 1644 | п. Чагода ул. Советская 30Б | 1974 | 75/19280 | Колпеда NM 80/16AC 18,5 кВт, 3000 об. | напор38.5 м3/час, подача 180м. | 2017 | хор. 100% |
| 3 | 74485 | п. Чагода ул. Советская 30В | 1991 | 75/19280 | Колпеда NM 80/16AC 18,5 кВт, 3000 об. | напор38.5 м3/час, подача 180м. | 2017 | хор. 100% |
| 4 | 74486 | п. Чагода ул. Советская 30Г | 1991 | 75/19280 | Колпеда NM 80/16AC 18,5 кВт, 3000 об. | напор38.5 м3/час, подача 180м. | 2017 | хор. 100% |
| 5 | 74487 | п. Чагода ул. Советская 30В | 1991 | 75/19280 | Колпеда NM 80/16AC 18,5 кВт, 3000 об. | напор38.5 м3/час, подача 180м. | 2017 | хор. 100% |
| 6 | 1645 | п. Чагода ул. ул. Южная | 1974 | 50 | АИР100У3 | 5.5 кВт, 3000 об. | 2010 | уд. 100% |
| 7 | 80327 | п. Чагода ул. ул. Центральная  | 2002 | 16 | ЭЦВ 6-16-100 | 7.5 кВт. 16 м3/час, напор 100м. | 2020 | хор. 60% |
| 8 | 2543 | п. Сазоново ул. Комсомольская | 1979 | 7,2 | ЭЦВ6-10-110 | 5. 5кВт, 10 м3/час, напор 100м. | 2011 | уд. 100% |
| 9 | 7/84 | п. Сазоново ул. Тракторная | 1984-85 | 9,0  | ЭЦВ6-10 -110 | 5.5, 10 кВт, м3/час, напор 100м. | 2011 | уд. 100% |
| 10 |  3142 | п. Сазоново ул. Коммунальная | 1996 | 12,0  | Калпеда 4CS 5ST | 5 кВт , 10 м3/час, напор 70 м. | 2020 | хор. 60% |
| 11 | 78 | п. Сазоново ул. Первомайская | 1960 | 4,5 | ЭЦВ6-10 -110 | 5.5 кВт, 10 м3/час, напор 100м. | 2012 | уд. 100% |
| 12 | 666 | п. Сазоново ул. Хвойная | 1968 | 6  | ЭЦВ6-10 -110 | 5.5 кВт, 10 м3/час, напор 100 м. | 2012 | уд. 100% |
| 13 | 69890 | п. Смердомский | 1988 | 10,0 | GRUNDFOS | G=15.0 т/чH = 110 м.в.ст | нет | Уд. |
| 14 | 567 | д. Анисимово | 1967 | 10,0 | ЭЦВ 6х10х110 | G=10.0 т/чH = 110 м.в.ст | 2021 | Уд. |
| 15 | 80326 | с. Белые Кресты | 2002 | 13,9 | Calpeda NM | G=15.0 т/чH = 80 м.в.ст | 2013 | Уд. |
| 16 | 3204/1723 | с. Белые Кресты | резервная |
| 17 | 85 | д. Колобово | 1960 | 1,2 | ЭЦВ 6х10х80 | G=10.0 т/чH = 80 м.в.ст | нет | Уд. |
| 18 | 1422 | д. Анишино | 1973 | 7,5 | ЭЦВ 6х10х80 | G=10.0 т/чH = 80 м.в.ст | нет | Уд. |
| 19 | 1671 | п. Борисово | резервная |
| 20 | 586 | п. Борисово | 1967 | 7,0 | ЭЦВ 8х25х110 | G=25.0 т/чH = 110 м.в.ст. | 2020 | Уд. |
| 21 | 2240 | п. Бараново | 1977 | 6,0 | ЭЦВ 6х10х80 | G=10.0 т/чH = 80 м.в.ст. | нет | Уд. |
| 22 | 2126 | д. Избоищи, ул. Береговая | 1976 | 10,0 (2,8 л/с) | ЭЦВ 6х10х80 | G=10.0 т/чH = 80 м.в.ст. | нет | Уд. |
| 23 | 2144 | д. Трухино | 1977 | 10,0 (2,8 л/с) | ЭЦВ 6х10х80 | G=10.0 т/чH = 80 м.в.ст. | нет | Уд. |
| 24 | 2138 | с. Покровское ул. Молодежная | 1977 | 8,0 (2,2 л/с) | ЭЦВ 6х10х110 | G=10.0 т/чH = 110 м.в.ст. | 2021 | Уд. |
| 25 | 2873 | д. Черенское | 1983 | 2,0 (0,55л/с) | ЭЦВ 6х10х80 | G=10.0 т/чH = 80 м.в.ст. | нет | Уд. |
| 26 | 212 | д. Залужье | нет | 1,7 (0,47 л/с) | ЭЦВ 6х10х80 | G=10.0 т/чH = 80 м.в.ст. | нет | Уд. |
| 27 | 236 | д. Гора | 1964 | 1,9 (0,53 л/с) | ЭЦВ 6х10х80 | G=10.0 т/чH = 80 м.в.ст. | нет | Уд. |
| 28 | 2788 | д. Мегрино | 1971 | 15,0 | ЭЦВ 6х10х80 | G=10.0 т/чH = 80 м.в.ст. | нет | Уд. |

**1.2. Краткая характеристика системы водоотведения**

В п. Чагода существующий жилой фонд обеспечен системами централизованной канализации только в центральной части. В остальных микрорайонах в основном жилая застройка с септиками и с вывозом на очистные сооружения. Степень канализования жилых микрорайонов поселка Чагода неодинакова и зависит от капитальности зданий, их этажности и назначения. Централизованными системами водоотведения с биологической очисткой сточных вод снабжены Центральный и Восточный жилые районы и их производственная база. К объектам канализования относятся: 2-5 этажные кирпичные и деревянные жилые дома, жилой фонд, ранее принадлежавший стеклозаводу; школы, детские сады, ЦРБ, объекты соцкультбыта и магазины; промпредприятия: стеклозавод, хлебозавод, райпищепром; базы ПМК-19, АТП, ЖКХ, РБУ нижнего склада и т.д. Системы канализации – самотечно-напорные: сточные воды по самотечным канализационным трубопроводам направляются на канализационные насосные станции (КНС) и далее по напорным трубопроводам на очистные сооружения канализации (ОСК). На территории поселка функционируют три типа КНС. Очистка сточных вод осуществляется по следующей схеме: из песколовки сточные воды направляются в анаэробный реактор, затем в аэротенк, в который подается воздух компрессором; из аэротенка – в реактор доочистки и далее на установку обеззараживания ультрафиолетовым облучением. Выпуск очищенных сточных вод осуществляется по трубопроводу в реку Чагодощу, ниже по течению. В микрорайонах «Дачный» и «Леспромхоз», а также на территории индивидуальной застройки, здания централизованной системой канализации не обеспечены. В данных жилых районах водоотведение осуществляется в выгребные ямы, септики. Исходя из наличия дренирующих грунтов на территории п. Чагода система дождевой (ливневой) канализации не планировались и на настоящий момент отсутствует.

В п. Сазоново имеется единая централизованная система бытовой канализации. Системы канализации – самотечно-напорные: со всего населенного пункта собираются стоки и по напорно-самотечным коллекторам на КНС Стеклозавода, откуда напорным коллектором перекачиваются на очистные сооружения канализации (ОСК) (принадлежат стеклозаводу). После локальной очистки стоки направляются в общую сеть бытовой канализационной сети и далее к главным очистным сооружениям канализации (ОСК). Выпуск очищенных сточных вод осуществляется по трубопроводу в реку Песь.

На территории п. Сазоново имеется три самотечно-напорных коллектора:

1. ул. Бульварная-Советская-КНС стеклозавода.

2. ул. Комсомольская-Детская-КНС Стеклозавода.

3. ул. Строителей-Покровская-Культуры-КНС стеклозавода.

Имеется 3 КНС: КНС ул. Бульварная, КНС ул. Советская, КНС Комсомольская.

С КНС стеклозавода стоки перекачиваются на БОС (сооружения биологической очистки в аэротенках продленной аэрации с пневматическими аэраторами и отстаиванием в вертикальном отстойнике).

Все предприятия в промзоне имеют септики, выпуск производится на поля фильтрации. Усадебная застройка на септиках с вывозом на очистные сооружения или с выпуском на рельеф.

В Первомайском сельском поселении существующий жилой фонд частично обеспечен системами централизованной канализации только в центральной части д. Анисимово, п. Первомайский, п. Смердомский, в остальных населенных пунктах в основном жилая застройка с септиками и с вывозом на очистные сооружения. Поселок Смердомский имеет сети централизованной канализации для промзоны «Стекольный завод» со своими очистными сооружениями; имеется самотечная канализация от двух домов с выпуском в отстойник. Деревня Анисимово имеет централизованные сети напорно-самотечной канализации от части жилых и общественных зданий. Очистные канализации с большим износом, данных по степени очистки нет, требуется реконструкция. Большинство жилой застройки с выгребными ямами и септиками с вывозом.

 На территории поселка Первомайский функционирует два вида очистных сооружений канализации с биологической очисткой сточных вод и септики.

 Централизованной системой водоотведения охвачены жилые и социально значимые здания д. Избоищи, с. Белые Кресты, с. Покровское.

 Система централизованной канализации в деревне Анишино самотечная. Сточные воды по самотечным канализационным трубопроводам поступают через отстойники на рельеф местности.

 Система централизованной канализации в поселке Борисово самотечная. Сточные воды по самотечным канализационным трубопроводам поступают в валовую канаву, впадающую в болото.

 В д. Трухино, д. Семово, п. Бараново, по ул. Первомайская и частично по ул. Южная д. Анишино, д. Черенское, д. Залужье, д. Фишево централизованная система канализации в настоящее время отсутствует. Хозяйственно-бытовые стоки от существующей застройки поступают в выгребные ямы и септики, откуда вывозятся техническим транспортом и сливаются в места, отведенные для этой цели санитарным надзором.

 Канализационные насосные станции в сети водоотведения п. Борисово, д. Анишино отсутствуют.

В с. Покровское очистные сооружения не работают, требуется их капитальный ремонт.

 Протяженность сетей водоотведения Чагодощенского муниципального округа составляет 40,26 км.

 **1.3. Краткая характеристика системы теплоснабжения**

На территории Чагодощенского муниципального округа эксплуатируется 15 котельных, из них 5 котельных работают на твердом топливе (дрова) , 10 – на природном газе. Общая характеристика котельных представлена в таблице 2.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Таблица 2 –Характеристика котельных  |  |
| № | Наименование котельной  | марка котлов | кол-во | год ввода | Вид топлива | КПД | Мощность котельной, Гкал/час | Подключенная нагрузка,Гкал/час | Годовое потребление тепла,Гкал/год | Расход топлива, (газ) тыс.м3, (дрова) м3, (уголь) тонн, тыс.кВт.час |
|
| Всего | жилье | соц.сфера | прочие | Всего | жилье | соц.сфера | прочие |
| отопл. | ГВ | отопл. | ГВ | отопл. | ГВ | отоп. | ГВ | отоп. | ГВ | отопл. | ГВ |
| 1 | п. Чагода Центральная котельная ул. Кооперативная  | ДКВР 10/13 | 2 | 19831987 | газ | 89 | 28,8 | 14,8 | 10,6 | 0,2 | 2,9 | 0,1 | 1,0 |  | 28451 | 20345 | 936 | 5532 | 58 | 1580 |  | 5001 тыс.м3 газа |
| ДЕ25-14ГМ | 1 | 2001 | газ | 92 |
| 2 | п.Чагода ул.Пролетарская, д. 37 | Ferroli PEGASUS F2 N 85 2S | 2 | 2012 | газ | 89 | 0,16 | 0,16 | 0,16 |  |  |  |  |  | 130 | 130 |  |  |  |  |  |  |
| 3 | м.Доломит, п.Сазоново | ДКВР4/13 | 2 | 19861986 | газ | 89 | 4,2 | 3,3 | 2,8 | 0,08 | 0,152 | 0,03 | 0,176 |  | 5324 | 4644 | 229 | 248 | 26 | 177 |  | 1130 тыс. м3 газа |
| 4 | ул.Хвойная, п.Сазоново | КВГМ-1,5 | 2 | 20062006 | газ | 89 | 2,6 | 1,08 | 0,496 | 0,002 | 0,679 |  | 0,038 |  | 2732 | 1076 | 12 | 1557 |  | 87 |  | 546 тыс.м3 газа |
| 5 | ул.Новая, п.Сазонво | КВР-0,8 | 4 | 2015 201720172005 | дрова | 70 | 1,8 | 1,4 | 1,2 | 0,06 | 0,09 |  | 0,05 |  | 2175 | 1884 | 81 | 106 | 1 | 103 |  | 208 тонн угля, 2400 пл.м. дров |
| 6 | Авиации 103 п. Сазоново | КВА-0,5Г | 1 | 2007 | газ | 89 | 0,43 | 0,137 | 0,137 |  |  |  |  |  | 345 | 330 | 15 |  |  |  |  | 58 тыс. м3 газа |
| 7 | п.Смердомский, котельная № 1 | GRIZZLY 100 KLO | 1 | 2018 | газ | 89 | 0,08 | 0,148 | 0,133 |   | 0,007 |   | 0,008 |   | 485,1 | 431,3 |   | 25,2 |   | 28,6 |   | 67,9 |
| 8 | Смердомскийкотельная №2 | GRIZZLY 100 KLO | 1 | 2018 | газ | 0,9 | 0,08 | 0,029 |   |   | 0,029 |   |   |   | 90,3 |   |   | 90,3 |   |   |   | 12,6 |
| 9 | д. Анисимово | Viessmann Vitoplex 100 PV1 | 2 | 2020 | газ | 89 | 0,85 | 0,252 | 0,21 |   | 0,02 |   | 0,022 |   | 760 | 710 |   | 20 |   | 30 |   |  |
| 10 | д. Мегрино | Unical ELLPLEX-510 | 2 | 20072011 | газ | 89 | 0,88 | 0,425 | 0,278 |   | 0,147 |   |   |   | 1377,4 | 904,6 |   | 472,8 |   |   |   | 192,8 |
| 11 | с. Белые Кресты | Vitoplex100 | 2 | 2007 | газ | 89 | 2,47 | 0,880 | 0,758 |   | 0,098 |   | 0,024 |   | 2882,5 | 2447,5 |   | 352,3 |   | 82,7 |   | 403,6 |
| 12 | п. Борисово | Нева-КВР-1,1 | 1 | 2008 | дрова | 72 | 4,08 | 1,363 | 1,119 |   | 0,137 |   | 0,107 |   | 3408,0 | 2869,8 |   | 390,6 |   | 148 |   | 6034,6 |
| КВР-0,93 | 1 | 2008 | дрова | 82 |
| КВР – 08 на шахтной топке | 1 | 2021 | дрова | 80 |
| КВР-0,8 | 1 | 2018 | дрова | 75 |
| 13 | с. Покровское | КВР-0,8 | 1 | 2016 | дрова | 80 | 2,74 | 0,8 | 0,613 | 0,032 | 0,128 |   | 0,027 |   | 2346,7 | 1744,2 | 194,3 | 336,5 | 0,4 | 71,3 |   | 3950,7 |
| КВР Нева | 1 | 2011 | дрова | 65 |
| КВР-0,8 | 1 | 2018 | дрова | 81 |
| 14 | д. Анишино | Нева КВР-0,8 | 3 | 201820042005 | дрова | 65 | 3,36 | 0,968 | 0,683 |   | 0,237 |   | 0,048 |   | 1873,0 | 1505,3 |   | 253,8 |   | 100,2 |   | 3848,6 |
| КВР-1,5 | 1 | 1999 | дрова | 65 |
| 5 | д. Избоищи | КВР-0.63-115 | 1 | 2011 | дрова | 65 | 2,75 | 0,544 | 0,425 |   | 0,109 |   | 0,01 |   | 1107,0 | 820,7 |   | 245,2 |   | 33,5 |   | 2210,0 |
| КВР-0.8-115 | 1 | 2011 | дрова | 65 |
| Нева КВР-0,63 | 1 | 2006 | дрова | 65 |
| КВР-0.8 на шахтной топке | 1 | 2020 | дрова | 80 |
| КВР-0.8К | 1 | 2017 | дрова | 65 |

Газовые котельные в п. Чагода , п. Сазоново, с. Белые Кресты, в д. Мегрино, в д. Анисимово, котельные №1,2 в п. Смердомский, являются достаточно современными. Котельные содержат современное оборудование, которые на данный момент не требует ремонта или замены.

Котельные имеют значительный запас мощности, что позволяет в перспективе увеличить число потребителей тепла от централизованной системы отопления. Новое строительство котельных не планируется ввиду нецелесообразности.

Твердотопливные котельные в с. Покровское, д. Избоищи, д. Анишино также имеют значительный запас мощности. В 2016-2022 годах во всех твердотопливных котельных произведена замена части котлов на новые котлы марки КВР-0,8.

Для повышения энергоэффективности работы котельной в д. Анисимово и улучшения качества теплоснабжения в 2020 году выполнена реконструкция котельной путем перевода ее на природный газ.

Регулирование отпуска теплоты в системы отопления потребителей осуществляется в зависимости от температуры наружного воздуха.

Тепловые сети изолированы с помощью матов минераловатных и рубероида.

К тепловым сетям котельных подключены жилые и общественные здания.

Твердотопливная котельная «Агропромхимия», расположенная по адресу: Чагодощенский район, п.Сазоново, ул.Новая, 2к, находится в собственности городского поселения поселок Сазоново и обслуживает 25 многоквартирных жилых домов (146 домовладений) общей площадью -7092,6 м2.

Жители микрорайона неоднократно обращались с просьбой газифицировать котельную, поскольку качество предоставляемых услуг с каждым годом снижается. Наибольшее количество жалоб на ненадлежащее качество услуги наблюдается в период понижения температуры атмосферного воздуха, когда котлы держат максимальную тепловую нагрузку, но при этом недостаточную для подержания необходимого температурного режима в жилых помещениях. Температура теплоносителя достигает 50 градусов, при этом для обеспечения нормативной температуры в жилых помещениях необходимо 70 градусов (при температуре на улице - 20 градусов). Мощности котельной не хватает для обеспечения надлежащего теплоснабжения.

С начала отопительного периода 2021-2022 годов в адрес теплоснабжающей и управляющей компаний, органов местного самоуправления района поступило более 60 обращений от граждан в части ненадлежащего качества теплоснабжения жилых помещений, отапливаемых от котельной «Агропромхимия». В рамках проекта «Градсоветы: общее дело» поступило 227 предложений по переводу котельной в п. Сазоново на природный газ, что позволяет говорить о необходимости и значимости мероприятия для жителей.

Общая характеристика тепловых сетей представлена в таблице 3.

Таблица 3 –Характеристика тепловых сетей

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Населенный пункт | вид прокладки сетей | протяженность сетей в двухтрубном, м | Материальная характеристика сети, кв.м  |  Подключенные потребители |
| 1 | п. Чагода | подземная | 14700 | 3915,9 | 142 ж зд., больница, школы, д/сады, дворец спорта, клуб, прочие здания |
| 2 | п. Сазоново | подземная | 11000 | 2210,1 | 82 ж зд., школа, д/с, библиотека, прочие здания |
| 3 | п. Борисово | надземная | 2504,2 | 357,4 | 11 МКД, 8 жилых домов, школа-детский сад, ДК, прочие здания |
| 4 | п. Смердомский | подземная | 390,0 | 19,7 | 2 МКД, детский сад, ФАП, библиотека, прочие здания |
| 5 | с. Белые Кресты | подземная и надземная | 3732,0 | 663,4 | 7 МКД, 21 жилой дом, детский сад, библиотека, СКО, прочие здания |
| 6 | с. Покровское | подземная и надземная | 2477,0 | 329,4 | 7 МКД, 29 жилых домов, школа-детский сад, прочие здания |
| 7 | д. Мегрино | подземная | 1989,0 | 103,4 | 4 МКД, 7 жилых зданий, ФАП, школа-детский сад, библиотека, ДК, прочие здания |
| 8 | д. Анишино | подземная | 2000,0 | 226,8 | 6 МКД, 27 жилых домов, школа-детский сад, ДК, торговый центр, прочие здания. |
| 9 | д. Избоищи | подземная | 1710 | 184,7 | 4МКД, 21 жилое здание, ФАП, школа-детский сад, ДК, прочие здания |

В 2021 году в рамках реализации программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Вологодской области» за счет средств государственной программы «Развития топливно-энергетического комплекса и коммунальной инфраструктуры на территории Вологодской области 2021-2025 года» планировалось заменить участок тепловой сети котельной в п. Борисово, ул. Школьная общей протяженностью 650 м. в 2-х трубном исполнении на сумму 4 283 940,0 тыс. руб. Мероприятие не было реализовано в связи со значительным повышением цен на материалы. Сметная документация была скорректирована в текущих ценах, в декабре 2021 года получено положительное заключение государственной экспертизы. Стоимость объекта составила 7147,04 тыс. рублей.

 На данном участке тепловой сети подключены 7 многоквартирных домов. Общее количество квартир 114, в которых проживают 188 граждан, что составляет 62,3 % от общего количества проживающих.

Тепловая сеть построена в 1983 году. Ввиду особенности территории, а именно близкому нахождению грунтовых вод, основная часть тепловой сети выполнена в надземном исполнении. Стальные трубы диаметром от 150 мм до 32 мм расположены в деревянных «коробах» и засыпаны торфом (позднее опилками). В таких условиях, трубопроводы подвергались интенсивной коррозии и практически пришли в аварийное состояние.

Применяемый в настоящее время вариант «тепловой изоляции» не имеет ничего общего с действующими требованиями энергоэффективности. При этом котельная, обеспечивающая теплоснабжение п. Борисово, работающая ранее на фрезерном торфе, а в настоящее время на дровах не имеет достаточного запаса мощности и не покрывает существующие потери в сетях.

**2. Цели и задачи Программы, сроки ее реализации**

 Главной целью Программы является повышение качества коммунальных услуг:

- привлечение к подключению к существующим централизованным системам объектов индивидуального жилищного строительства на выделенных участках;

- повышение спроса на коммунальные услуги,

 - обеспечение граждан водой, теплом.

 В рамках реализации Программы необходимо решить следующие основные задачи:

-выполнить мероприятия, направленные на качественное и бесперебойное обеспечение теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения новых объектов капитального строительства;

-выполнить мероприятия, направленные на повышение надежности теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения и качества коммунальных ресурсов;

- выполнить мероприятия, направленные на повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.

**3. Перечень программных мероприятий**

В соответствии с поставленными целями и задачами перечень программных мероприятий включает в себя работу по направлениям, указанным в приложении № 1 к Программе.

**4. Ресурсное обеспечение Программы**

Ресурсное обеспечение Программы представлено в приложениях № 2, № 3 к настоящей Программе.

Распределение финансирования Программы по годам с указанием мероприятий в рамках Программы – в приложении № 6.

**Ориентировочный общий объем финансирования Программы составляет 654 125 092, 00 рублей.**

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета округа, а также средств эксплуатирующих организаций.

Стоимость Программы определяется на весь срок выполнения работ и включает в себя возмещение всех затрат, направленных на реализацию мероприятий.

 Исполнитель работ будет определяться по итогам проведения торгов в соответствии с Федеральным 8 от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»

Исполнитель обеспечивает разработку проекта, строительство и передачу построенных объектов в муниципальную собственность.

Муниципальный заказчик перечисляет средства за выполненные работы в рамках реализации мероприятий с учетом графика финансирования Программы.

Объемы финансирования определяются ежегодно при формировании бюджетов на соответствующий финансовый год.

В случае заключения муниципальных контрактов, превышающих срок действия лимитов бюджетных обязательств, руководствоваться муниципальным правовым актом администрации Чагодощенского муниципального округа об утверждении порядка принятия решений о заключении муниципальных контрактов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для обеспечения муниципальных нужд на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств.

**5. Целевые показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач Программы, прогноз конечных результатов реализации Программы.**

 Целевые показатели достижения целей и решения задач Программы представлены в приложениях № 4, к настоящей Программе.

 В результате реализации мероприятий Программы ожидается:

 - строительство и ремонт нецентрализованных источников водоснабжения - 10

- количество проведенных проверок качества питьевой воды источников нецентрализованного водоснабжения - 99;

- работы по дезинфекции колодцев - 60;

- приобретение и установка котлов - 3;

- приобретение и установка насосов - 4;

- подготовка объектов теплоэнергетики - 4;

- ремонтные мероприятия на объектах коммунальной инфраструктуры - 4.

**6. Управление Программой, контроль за ее реализацией**

**и порядок отчетности**

1. Управление Программой осуществляет отдел ЖКХ и жилищной политики администрации Чагодощенского муниципального округа.

2. Контроль за реализацией Программы осуществляют первый заместитель главы Чагодощенского муниципального округа, отдел ЖКХ и жилищной политики администрации округа, финансовое управление администрации округа.

Приложение № 1

к Программе

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование мероприятия | Срок  | Исполнители/соисполнители | Источник  | Всего | 2023 | 2024 | 2025 |
| п/п | реализации | финансирования |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Строительство и ремонт источников нецентрализованного водоснабжения  | 2023-2025 | Администрация Чагодощенского муниципального округа/ Чагодощенский территориальный отдел, Сазоновский территориальный отдел, Белокрестский территориальный отдел, Первомайский территориальный отдел\* | бюджет округа | 1650,000 | 650,000 | 500,000 | 500,000 |
| 2 | Проверка качества питьевой воды источников нецентрализованного водоснабжения | 2023-2025 | Администрация Чагодощенского муниципального округа/ Чагодощенский территориальный отдел, Сазоновский территориальный отдел, Белокрестский территориальный отдел, Первомайский территориальный отдел\* | бюджет округа | 450,000 | 150,000 | 150,000 | 150,000 |
| 3 | Работы по дезинфекции колодцев | 2023-2025 | Администрация Чагодощенского муниципального округа/ Чагодощенский территориальный отдел, Сазоновский территориальный отдел, Белокрестский территориальный отдел, Первомайский территориальный отдел\* | бюджет округа | 1650,000 | 550,000 | 550,000 | 550,000 |
| 4 | Приобретение и установка котлов  | 2023-2025 | Администрация Чагодощенского муниципального округа/ Чагодощенский территориальный отдел, Сазоновский территориальный отдел, Белокрестский территориальный отдел, Первомайский территориальный отдел\* | бюджет округа | 2250,000 | 750,000 | 750,000 | 750,000 |
| 5 | Приобретение и установка насосов, компрессоров | 2023-2025 | Администрация Чагодощенского муниципального округа/ Чагодощенский территориальный отдел, Сазоновский территориальный отдел, Белокрестский территориальный отдел, Первомайский территориальный отдел\* | бюджет округа | 600,000 | 200,000 | 200,000 | 200,000 |
| 7 | Приобретение повысительной насосной станции первого подъема м-на Барачный п. Чагода (в т.ч. разработка ПСД) | 2023 | Администрация Чагодощенского муниципального округа/ Чагодощенский территориальный отдел | **ИТОГО** | **4500,000** | **300,000** | **4200,000** | 0,000 |
| областной бюджет | 4320,000 | 288,000 | 4032,000 |
| бюджет округа | 180,000 | 12,000 | 168,000 |
| 8 | **Подготовка объектов теплоэнергетики ИТОГО:** | 2023-2025 |  | **ИТОГО** | **36680,810** | **35680,810** | **500,000** | **500,000** |
| 1. Капитальный ремонт котельной по адресу: Чагодощенский район, п. Сазоново, ул. Новая, 2к» (АПХ) | Администрация Чагодощенского муниципального округа/ Чагодощенский территориальный отдел |  **всего** | **35180,810** | **35180,810** | 0,000 | 0,000 |
|   | областной бюджет | 33773,580 | 33773,580 |
|   | бюджет округа | 1407,230 | 1407,230 |
| 2. Подготовка объектов теплоэнергетики  | Администрация Чагодощенского муниципального округа/ Чагодощенский территориальный отдел, Сазоновский территориальный отдел,Белокрестский территориальный отдел, Первомайский территориальный отдел\* | бюджет округа | 1500,000 | 500,000 | 500,000 | 500,000 |
| 9 | **Ремонтные мероприятия на объектах коммунальной инфраструктуры теплоснабжения ИТОГО:** |   | Администрация Чагодощенского муниципального округа/ территориальный отдел п. Чагода, территориальный отделп. Сазоново, Белокрестский территориальный отдел, Первомайский территориальный отдел\*  | **ИТОГО** | **7387,040** | **7227,040** | **80,000** | **80,000** |
| 1. Замена Участка тепловой сети котельная-ул. Школьная в п. Борисово Чагодощенского округа  |  **всего** | **7147,040** | **7147,040** | 0,000 | 0,000 |
| областной бюджет | 6861,158 | 6861,158 |
| бюджет округа | 285,882 | 285,882 |
| *2.* Устройство/ ремонт тепловых сетей п. Сазоново  | бюджет округа | 240,000 | 80,000 | 80,000 | 80,000 |
| 10 | **Ремонтные мероприятия на объектах коммунальной инфраструктуры водоснабжения ИТОГО**: | 2023-2025 | Администрация Чагодощенского муниципального округа/ Чагодощенский территориальный отдел, Сазоновский территориальный отдел,Белокрестский территориальный отдел, Первомайский территориальный отдел\* | **ИТОГО** | **22857,242** | **20497,242** | **2030,000** | **330,000** |
| 1. Ремонтные мероприятия на объектах коммунальной инфраструктуры водоснабжения расположенных на территории Первомайского и Белокрестского территориальных отделов  | бюджет округа | 800,000 | 300,000 | 250,000 | 250,000 |
| 2. Ремонтные мероприятия на объектах коммунальной инфраструктуры водоснабжения п. Сазоново  | бюджет округа | 240,000 | 80,000 | 80,000 | 80,000 |
| 3.Ремонт центральной насосной станции первого подъема п.Чагода ул. Советская д.30 ( в т.ч. разработка ПСД) |   |  **всего** | **2000,000** | **300,000** | **1700,000** |   |
|   | областной бюджет | 1920,000 | 288,000 | 1632,000 |
|   | бюджет округа | 80,000 | 12,000 | 68,000 |
| 4. Замена участков водопроводной сети в микрорайоне ЛПХ п. Чагода  |   |  **всего** | **19817,242** | **19817,242** | 0,000 | 0,000 |
|   |
|   |
|   |
|   |
|   | областной бюджет | 19024,552 | 19024,552 |
|   | бюджет округа | 792,690 | 792,690 |
| 11 | **Ремонтные мероприятия на объектах коммунальной инфраструктуры водоотведения**: |   | Администрация Чагодощенского муниципального округа/ Чагодощенский территориальный отдел  | **всего** | **575000,000** | **0,000** | **0,000** | **575000,000** |
| Реконструкция канализационных очистных сооружений в п. Чагода  | федеральный бюджет | 529920,000 | 529920,000 |
|   |
|   | областной бюджет | 22080,000 | 22080,000 |
|   | бюджет округа | 23000,000 | 23000,000 |
| 12 | Разработка схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения Чагодощенского муниципального округа | 2023 | Администрация Чагодощенского муниципального округа | бюджет округа  | 600,000 | 600,000 | 0,000 | 0,000 |
| 13 | Разработка программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Чагодощенского муниципального округа | 2023-2024 | Администрация Чагодощенского муниципального округа | бюджет округа | 500,000 | 0,000 | 500,000 | 0,000 |
|    | ИТОГО |   |   |   | 654125,092 | 66605,092 | 9460,000 | 578060,000 |

Приложение № 2

к Программе

РЕСУРСНОЕ

ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА ОКРУГА (тыс. руб.)

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель, соисполнители | Расходы (тыс. руб.) годы |
| 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **Всего** | 66 605,092 | 9460,00 | 578 060,00 |
| Администрация Чагодощенского муниципального округа | 66 605,092 | 9460,00 | 578 060,00 |

Приложение № 3

к Программе

ПРОГНОЗНАЯ (СПРАВОЧНАЯ) ОЦЕНКА РАСХОДОВ БЮДЖЕТА ОКРУГА, ДРУГИХ ИСТОЧНИКОВ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ЦЕЛЕЙ ПРОГРАММЫ (тыс.руб.)

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель, соисполнители, муниципальный  заказчик-координатор | Оценка расходов (тыс. руб.) годы |
| 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **Всего** | **66 605,092** | **9460,00** | **578060** |
| Федеральный бюджет | 0 | 0 | 529920,0 |
| Областной бюджет | 60235,290 | 56640,0 | 22080,0 |
| Бюджет Чагодощенского муниципального округа | 6369,00 | 3796,0 | 26060 |

<\*> Объемы финансирования программных мероприятий за счет бюджета округа, ежегодно подлежат уточнению и корректировке.

Приложение № 4

к Программе

Сведения о показателях (индикаторах) программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Задачи, направленные на достижение цели | Наименование показателя | Ед. изм. | Значение показателей |
| 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 1.реализация мероприятий, направленных на качественное и бесперебойное обеспечение **водоснабжения** новых объектов капитального строительства;2. реализация мероприятий, направленных на повышение надежности водоснабжения и качества коммунальных ресурсов;3. реализация мероприятий, направленных на повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем водоснабжения. | Количество построенных и отремонтированных источников нецентрализованного водоснабжения | ед. | 4 | 3 | 3 |
|  Количество проведенных проверок качества питьевой воды источников нецентрализованного водоснабжения | ед. | 33 | 33 | 33 |
| Количество продезинфицированных источников нецентрализованного водоснабжения (колодцев) | ед. | 20 | 20 | 20 |
| Количество ремонтных мероприятий на объектах коммунальной инфраструктуры | ед | 1 | 2 | 0 |
| 2 | 1. реализация мероприятий, направленных на качественное и бесперебойное обеспечение **водоотведения** новых объектов капитального строительства;2. реализация мероприятий, направленных на повышение надежности водоотведения;3. реализация мероприятий, направленных на повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем водоотведения. |  Количество ремонтных мероприятий на объектах коммунальной инфраструктуры | ед. | 0 | 0 | 1 |
| 3 | 1. реализация мероприятий, направленных на качественное и бесперебойное обеспечение **теплоснабжения** новых объектов капитального строительства;2. реализация мероприятий, направленных на повышение надежности теплоснабжения;3. реализация мероприятий, направленных на повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем теплоснабжения. | Количество приобретенных и установленных котлов | ед. | 1 | 1 | 1 |
| Количество подготовленных объектов теплоэнергетики | ед. | 2 | 1 | 1 |
| Количество приобретенных и установленных насосов, компрессоров | ед. | 2 | 2 | 2 |