

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

3 5 2 3 1 1 3 9 7 0 4 0 0 0 5

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



2 2 . 0 1 . 2 0 2 1

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

«Дом-коммуна», 1926-1931 гг.

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1926-1931 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального) значения
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Приказ Комитета по охране объектов культурного наследия Вологодской области от 27 сентября 2023 года № 5-О/01-13 «О включении выявленных объектов культурного наследия «Дом-коммуна», 1926-1931 гг., архитектор Н.А. Троцкий, «Дом-коммуна с башенным завершением», 1926-1931 гг., архитектор Н.А. Троцкий, расположенных по адресу: Вологодская область, Чагодощенский район, п. Чагода, ул. Революции, д. 11, ул. Революции, д. 12, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения и утверждения их предмета охраны и границ территории»;

Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 10 ноября 2023 года № 150070-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Дом-коммуна», 1926 – 1931 гг. (Вологодская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

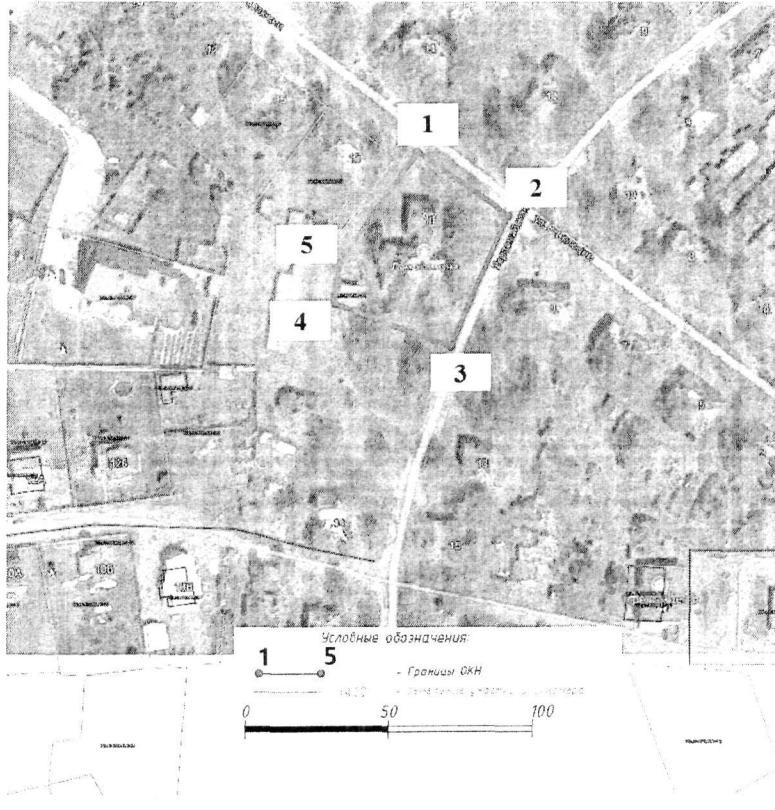
Вологодская область, Чагодощенский район, п. Чагода, ул. Революции, д. 11

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Границы территории объекта культурного наследия утверждены приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Вологодской области от 27 сентября 2023 года № 5-О/01-13 «О включении выявленных объектов культурного наследия «Дом-коммуна», 1926-1931 гг., архитектор Н.А. Троцкий, «Дом-коммуна с башенным завершением», 1926-1931 гг., архитектор Н.А. Троцкий, расположенных по адресу: Вологодская область, Чагодощенский

район, п. Чагода, ул. Революции, д. 11, ул. Революции, д. 12, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения и утверждения их предмета охраны и границ территории».

1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия (карта-схема)



— - граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом-коммуна», 1926-1931 гг., расположенного по адресу: Вологодская область, Чагодощенский муниципальный округ, рабочий поселок Чагода, ул. Революции, д. 11;

• - характерные точки.

2. Координаты поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	346645.19	1237408.82
2	346623.13	1237440.70
3	346577.34	1237421.08
4	346592.39	1237380.26
5	346606.74	1237382.22
1	346645.19	1237408.82

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Предмет охраны объекта культурного наследия утвержден приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Вологодской области от 27 сентября 2023 года № 5-О/01-13 «О включении выявленных объектов культурного наследия «Дом-коммуна», 1926-1931 гг., архитектор Н.А. Троцкий, «Дом-коммуна с башенным завершением», 1926-1931 гг., архитектор Н.А. Троцкий, расположенных по адресу: Вологодская область, Чагодощенский

район, п. Чагода, ул. Революции, д. 11, ул. Революции, д. 12, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения и утверждения их предмета охраны и границ территории».

Градостроительная значимость:

- местоположение здания в юго-западной части перекрестка улиц Первомайская и Революции рабочего поселка Чагода;
- неотъемлемая часть центрального ядра поселка Чагода;
- часть уникальной застройки района, выполненного в 1930-е годы с планировкой улиц в виде трехлучия, пересеченного двумя криволинейными улицами;
- значимый градостроительный элемент, участвующий в формировании развертки фасадов улиц Первомайская и Революции поселка Чагода.

Объемно-пространственная и конструктивная схема:

- здание сложной формы в плане, представляющее собой срубную конструкцию сложной конфигурации в два этажа и третьим этажом в подкровельном пространстве западного крыла, конструкция третьего этажа – стоечно-балочная;
- размеры здания, пропорции, габариты в плане, высотные отметки;
- фундамент бутовый ленточный (*уточняется по результатам реставрационных исследований и раскрытий*);
- цоколь, являющийся продолжением срубной конструкции стен;
- стены деревянные, сруб рублен «в лапу без остатка»;
- перекрытия плоские, материал конструкций перекрытия;
- материал несущих стен – бревно хвойных пород;
- полы деревянные;
- стропильная конструкция кровли памятника деревянная; часть стоек, раскосов, стропил, диагональных балок и затяжек выполнена из цельного бревна, часть - из балок прямоугольного сечения;
- высокая четырехскатная вальмовая фальцевая, со слуховыми окнами разной конфигурации кровля памятника; скатная кровля юго-восточной части здания; материал покрытия – кровельное крашеное железо;
- местоположение входов в здание: главный вход на восточном фасаде в южной его части, отмеченный высоким треугольным фронтоном; вход на северном фасаде.

Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов:

- большая часть фасадов здания без обшивки (*уточняется по результатам реставрационных исследований и раскрытий*);
- обшивка южной части главного восточного фасада на первом этаже частично горизонтальная, обшита крупным тесом рисунком в виде «елочки», часть в виде «ромба» большая часть треугольного фронтона;
- местоположение, пропорции и исторические размеры, материал (дерево), рисунок расстекловки, вид, форма оконных и дверных проемов, слуховых окон;
- заполнение всех оконных проемов на фасадах - двойные деревянные рамы;
- рамочные наличники оконных и дверных проемов;
- на фронте главного фасада в правой части от входной двери на втором этаже балкон, опирающийся на две вертикальные опоры-стойки;
- карниз большого выноса.

Планировочная структура и элементы архитектурного оформления интерьеров здания:

- пространственно-планировочная структура здания в пределах капитальных стен;
- местоположение, конфигурация деревянных междуэтажных лестниц с ограждением,

состоящим из профилированных поручней и балясин в виде стоек квадратного сечения, развернутых под углом в 45 градусов;

- деревянные филенчатые двери, в том числе с остеклением;
- профилированные потолочные карнизы в комнатах первого и второго этажей;
- печи-голландки и печи-плиты внутри помещений;
- дымовые трубы.

Предмет охраны может быть дополнен в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ, воссоздания.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

На дату оформления паспорта зоны охраны объекта культурного наследия не утверждены.

Всего в паспорте листов

5

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Председатель Комитета по охране объектов культурного наследия Вологодской области		Кукушкина Елена Николаевна
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

17 . 01 . 2024

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)