

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Вологодской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости


Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.07.2024, поступившего на рассмотрение 31.07.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов Выписки: 7
31.07.2024г. № КУВИ-001/2024-194974315			
Кадастровый номер:	35:18:0201009:51		
Номер кадастрового квартала:	35:18:0101006		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.05.2001		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Вологодская область, муниципальный округ Чагодощенский, рабочий поселок Чагода, улица Зеленая, земельный участок 10а		
Площадь:	521 +/- 8		
Кадастровая стоимость, руб.:	86267.73		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Личное подсобное хозяйство		
Сведения о кадастровом инженере:	Бражникова Юлия Анатольевна, № 9654, в Ассоциация "Саморегулируемая организация кадастровых инженеров" (сокращенное наименование- А СРО "Кадастровые инженеры"), СНИПС 11743514843, договор на выполнение кадастровых работ от 06.10.2023 № 59, дата завершения кадастровых работ: 11.07.2024		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BВ05687401СВ38D2B3576ACD3C425108	
Выдана: Федеральная служба государственной	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
	Всего разделов: 5
	Всего листов выписки: 7
31.07.2024г. № КУВИ-001/2024-194974315	
Кадастровый номер:	35:18:0201009:51
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковым зеленым поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственного органа власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00b9d56b7401c5b38d2b3576ac5d8c8425108  
Выдана: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии  
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

инициалы, фамилия

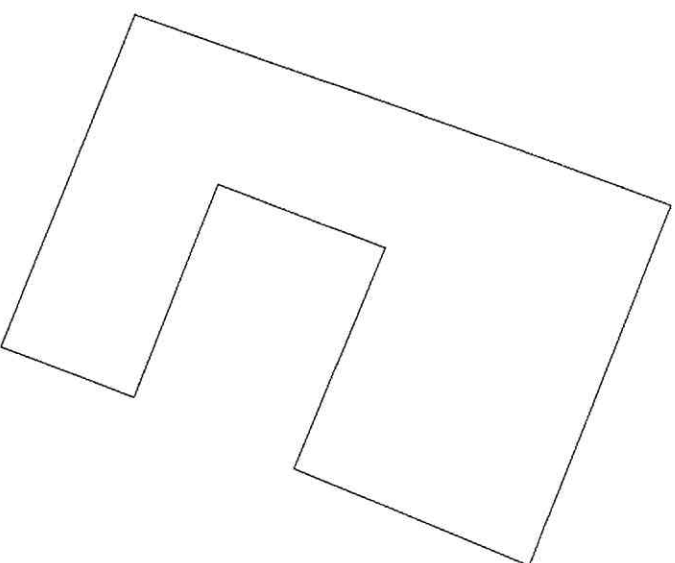


Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5
31.07.2024г. № КУВИ-001/2024-194974315		Всего листов выписки: 7
Кадастровый номер:	35:18:0201009:51	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении	данные отсутствуют	
Транш земельных участков:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): аренда; срок действия: с 14.01.2005; Лица (объекты недвижимости), в пользу которых (в связи с которыми) установлены ограничения (обременения): Андреев Александр Владимирович. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Обоьбе отметки:		
Получатель выписки:	Косёнок Александр Владимирович, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ЧАГОДОШЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ	


	<b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН</b>
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00B805687401CE38D2B3576ACD8E8425108 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	Инициалы, фамилия
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.07.2024г. № КУВИ-001/2024-194974315			
Кадастровый номер:	35:18:0201009:51		
План (чертеж, схема) земельного участка			



Масштаб 1:400 Условные обозначения:

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН                  ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACD8C425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Документов: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 7	
31.07.2024г. № КУВИ-001/2024-194974315	
Кадастровый номер:	35:18:0201009:51

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки начальная конечная	Дирекционный угол	Горизонтальное продолжение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков	
1	2	3	4	6	7	8	
1	1.1.1	1.1.2	112°22.7'	21.38 данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	1.1.2	1.1.3	205°5.0'	0.52 данные отсутствуют	35:18:0101006:136	данные отсутствуют	
3	1.1.3	1.1.4	203°41.2'	13.44 данные отсутствуют	35:18:0101006:136	данные отсутствуют	
4	1.1.4	1.1.5	293°3.4'	13.15 данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	1.1.5	1.1.6	202°17.9'	9.86 данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	1.1.6	1.1.7	112°18.8'	12.67 данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	1.1.7	1.1.8	202°0.2'	7.87 данные отсутствуют	35:18:0101006:136	данные отсутствуют	
8	1.1.8	1.1.9	292°40.5'	19.84 данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
9	1.1.9	1.1.10	20°39.7'	12.78 данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
10	1.1.10	1.1.11	21°2.3'	11.98 данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
11	1.1.11	1.1.1	21°17.5'	6.66 данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН**

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056B7401CВ33BD2B3576ACDDC8425108  
 Выдана: Федеральная служба государственной  
 регистрации, кадастра и картографии  
 Дата: 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ




Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок  
 вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.07.2024г. № КУВН-001/2024-194974315			
Кадастровый номер:		35:18:0201009:51	


Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-35, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	346765.52	1235597.41	4	0.1
2	346757.38	1235617.18	-	0.1
3	346756.91	1235616.96	-	0.1
4	346744.6	1235611.56	-	0.1
5	346749.75	1235599.46	-	0.1
6	346740.63	1235595.72	-	0.1
7	346735.82	1235607.44	-	0.1
8	346728.52	1235604.49	-	0.1
9	346736.17	1235586.18	-	0.1
10	346748.13	1235590.69	-	0.1
11	346759.31	1235594.99	-	0.1
1	346765.52	1235597.41	-	0.1

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН                  ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
Сертификат: 00B9056B7401CB38D2B3576ACD8C8425108	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Декемврисен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
31.07.2024г. № КУ/ВИ-001/2024-194974315			
Кадастровый номер:		35:18:0201009:51	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
	Весь	вид ограничения (обременения): аренда; Срок действия: не установлен; Сведения о лицах в пользу которых или в связи с которыми установлены (устанавливаются) ограничения прав и обременение объекта недвижимости: Андреев Александр Владимирович; Содержание ограничения (обременения): Обременение: Аренда

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
Сертификат: 00B89656B7401C3B38D2B3576A5CD8425108	
Выдатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ